



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Φεβρουαρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 461

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 94

Έγκριση του από 20 Δεκεμβρίου 2018 αναθεωρημένου Επιχειρησιακού Προγράμματος Αξιοποίησης (Asset Development Plan, ADP) του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε.

ΤΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 15, 41, 71 και 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98),

2. το π.δ. 73/2015 (Α' 116), για τον διορισμό του Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών,

3. τις Πράξεις Υπουργικού Συμβουλίου, α. 37/2-11-2015 «Σύσταση Κυβερνητικού Συμβουλίου για την Οικονομική Πολιτική» (Α' 137),

β. 4/24-1-2017 «Τροποποίηση της 37/2-11-2015 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου για τη Σύσταση και λειτουργία του Κυβερνητικού Συμβουλίου για την Οικονομική Πολιτική» (Α' 8) και

γ. 15/5-10-2018 «Τροποποίηση της 37/2-11-2015 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου για την Ανασύσταση του Κυβερνητικού Συμβουλίου για την Οικονομική Πολιτική» (Α' 176), όπως αυτές ισχύουν,

4. το π.δ. 123/2016 (Α' 208) για την ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων,

5. το π.δ. 125/2016 (Α' 210), για τον διορισμό Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών,

6. το π.δ. 22/2018 (Α' 37) για τον διορισμό Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών,

7. το π.δ. 88/2018 (Α' 160) για τον διορισμό Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών,

8. την Υ184/8-11-2016 (Β' 3626) απόφαση του Πρωθυπουργού για την «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό στον Πρωθυπουργό Δημήτριο Λιάκο»,

9. την Υ65/13-9-2018 (Β' 3986) απόφαση του Πρωθυπουργού για την «Τροποποίηση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό στον Πρωθυπουργό Δημήτριο Λιάκο»,

10. το άρθρο 3 του ν. 4336/2015 (Α' 94), ενότητα Γ', περίπτωση 4.4., όπως αυτός ισχύει,

11. τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (Α' 152), όπως αυτός ισχύει,

12. την 84/7-6-2018 απόφαση του ΚΥ.Σ.Οι.Π. με την οποία είχε εγκριθεί το από 5 Ιουνίου 2018 Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αξιοποίησης (Asset Development Plan, ADP) του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε.,

13. την εισήγηση του Προέδρου του ΚΥ.Σ.Οι.Π., Υφυπουργού στον Πρωθυπουργό, Δημητρίου Λιάκου, με θέμα «"Έγκριση του από 20 Δεκεμβρίου 2018 αναθεωρημένου Επιχειρησιακού Προγράμματος Αξιοποίησης (Asset Development Plan, ADP)" του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε.»,

14. το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό το ΚΥ.Σ.Οι.Π., αποφασίζει:

Ι. Εγκρίνει το από 20 Δεκεμβρίου 2018 αναθεωρημένο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αξιοποίησης (Asset Development Plan, ADP), το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, στην ελληνική και αγγλική γλώσσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της (ως Παράρτημα Α) και το οποίο:

ι. εγκρίθηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε., που έλαβε χώρα στις 13 Φεβρουαρίου 2019 και

ii. αφορά στην αξιοποίηση των συμπεριλαμβανομένων σε αυτό περιουσιακών στοιχείων, σύμφωνα με την ευρωπαϊκή και την εθνική νομοθεσία, ήτοι:

1. Ελληνικό
2. 10 Οργανισμοί Λιμένος
3. ΕΕΣΣΤΥ (ROSCO)
4. Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α. Ε. (ΔΑΑ)
5. Μαρίνες
6. Εγνατία Οδός
7. Ελληνικά Πετρέλαια (ΕΛΠΕ)
8. Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ)
9. Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ)
10. Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΕΥΔΑΠ)
11. Δημόσια Επιχείρηση Αερίου (ΔΕΠΑ)
12. Υπόγεια Αποθήκη Φυσικού Αερίου στη Ν. Καβάλα
13. Ακίνητα Αφάντου

- | | |
|--|--|
| 14. Ακίνητα σε Ηλεκτρονικές Δημοπρασίες vii και viii | 21. Ακίνητο σε Γούρνες Ηρακλείου |
| 15. Ακίνητο Castello bibelli Κέρκυρας | 22. Ακίνητο πρώην κυριότητας ΕΡΤ Α.Ε. στην Περαία Θεσσαλονίκης |
| 16. Γηπεδική έκταση στο Δήμο Μαρκοπούλου | 23. Πρώην εργοστασιακοί χώροι έργου ζεύξης Ρίου – Αντιρρίου ΑΒΚ 314 |
| 17. Ακίνητο ΞΕΝΙΑ και Ιαματική Κύθνου | 24. Πρώην ακίνητο ΕΟΜΜΕΧ, στις οδούς Κορύζη και Θράκης, στον Ταύρο (Δήμος Ταύρου - Μοσχάτου) |
| 18. Ακίνητο λουτρόπολης Καμμένων Βούρλων | |
| 19. Ακίνητο camping Καμμένων Βούρλων | |
| 20. Ακίνητο Θερμοπυλών | |



HELLENIC REPUBLIC ASSET
DEVELOPMENT FUND

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
(ASSET DEVELOPMENT PLAN)**

20 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΕΛΛΗΝΙΚΟ
2.	10 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΛΙΜΕΝΟΣ
3.	ΕΕΣΣΤΥ (ROSCO)
4.	ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α. Ε. (ΔΑΑ).....
5.	ΜΑΡΙΝΕΣ.....
6.	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
7.	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ (ΕΛΠΕ)
8.	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (ΔΕΗ)
9.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΕΥΑΘ)
10.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (ΕΥΔΑΠ).....
11.	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΠΑ)
12.	ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗ Ν.ΚΑΒΑΛΑ.....
ΑΚΙΝΗΤΑ	
13.	ΑΦΑΝΤΟΥ
14.	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ VII & VIII.....
15.	CASTELLO BIBELLI ΚΕΡΚΥΡΑΣ
16.	ΟΙΚ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ	
17.	ΞΕΝΙΑ & ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΚΥΘΝΟΥ
18.	ΑΚΙΝΗΤΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ
19.	ΑΚΙΝΗΤΟ CAMPING ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ
20.	ΑΚΙΝΗΤΟ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ.....
21.	ΓΟΥΡΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.....
22.	ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΡΩΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΤ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
23.	ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗΣ ΡΙΟΥ – ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΑΒΚ 314.....
24.	ΠΡΩΗΝ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΟΜΜΕΧ, ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΟΡΥΖΗ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ ΣΤΟΝ ΤΑΥΡΟ (ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ)
1.	ΑΣΤΗΡ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ.....
2.	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ.....
3.	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
4.	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΟΛΘ).....
5.	ΤΡΑΙΝΟΣΕ
6.	ΟΤΕ.....
7.	ΔΕΣΦΑ.....

1. ΕΛΛΗΝΙΚΟ Πρώην Αεροδρόμιο Αθηνών, μια παραθαλάσσια ακίνητη περιουσία που ξεπερνά τα 6,000,000 τ.μ.			
Μέθοδος Αξιοποίησης Πώληση του 100% των μετοχών της Ελληνικό ΑΕ, η οποία θα αποκτήσει (μετά τη διανομή) την κυριότητα επί του 30% του ακινήτου και θα έχει το δικαίωμα ανάπτυξης (δικαίωμα επιφανείας) και διαχείρισης του 100% του ακινήτου για 99 χρόνια	Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Citi Bank Τράπεζα Πειραιώς Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική Εταιρεία Κυριακίδης Γεωργόπουλος Τζίνα Γιαννακούρου Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δέκαθλον	Τρέχουσα Κατάσταση <ul style="list-style-type: none"> Έγκριση σχεδίου ΠΔ του ΣΟΑ από το ΣΤΕ (ΣΤΕ) Δημοσίευση ΠΔ ΣΟΑ στο ΦΕΚ (ΓΓΔΠ/ΓΓΚ/ΕΤ) Υποβολή Μελέτης Σχεδίου Γενικής Οργάνωσης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου & Αναψυχής Σύσταση Φορέα Διαχείρισης των Ελεύθερων και Δημόσιων Χώρων και Εγκαταστάσεων (Υπουργείο Εσωτερικών/Βουλή) Ολοκλήρωση μετεγκατάστασης των Δημοσίων φορέων Ολοκλήρωση σε μεγάλο βαθμό μετεγκατάστασης των ιδιωτών 	Επόμενα Βήματα <ul style="list-style-type: none"> Υποβολή Μελέτης Σχεδίου Γενικής Οργάνωσης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου & Αναψυχής/ ζωνών πολεοδομικής/ ζωνών ανάπτυξης / ΣΜΠΕ Διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού για τη χορήγηση άδειας καζίνο στο Ελληνικό (ΥΠΟΙΚ/ΕΕΕΠ) Έκδοση Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων (ΚΥΑ) για τη χωροθέτηση και την πολεοδόμηση των περιοχών ανάπτυξης και πολεοδόμησης καθώς και για τη γενική διάταξη του Μητροπολιτικού Πάρκου (ΥΠΟΙΚ/ΥΠΕΝ/ΥΠΠΟΑ) Ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης των ιδιωτών Διανομή δικαιωμάτων κυριότητας μεταξύ ΕΔ και ΤΑΙΠΕΔ επί της έκτασης (ΥΠΟΙΚ/ΤΑΙΠΕΔ/Επενδυτής) Μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων από το ΤΑΙΠΕΔ στην Ελληνικό ΑΕ (ΤΑΙΠΕΔ/ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε.) Οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής (ΤΑΙΠΕΔ)

<p>2. 10 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΛΙΜΕΝΟΣ Οι Οργανισμοί Λιμένος Αλεξανδρούπολης, Ελευσίνας, Λαυρίου, Ραφήνας, Ηγουμενίτσας, Κέρκυρας, Καβάλας, Βόλου, Πάτρας και Ηρακλείου έχουν μακροχρόνιες συμβάσεις παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση των αντίστοιχων λιμανιών έως το 2042. Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 100% των μετοχών</p>				
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα	
<p>Παραχώρηση δικαιώματος εκμετάλλευσης συγκεκριμένων /ή και συνδυασμένων λιμενικών δραστηριοτήτων / υπηρεσιών των 10 Οργανισμών Λιμένος. Η μέθοδος αξιοποίησης δεν περιλαμβάνει την σύμβαση κύριας παραχώρησης.</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: E&Y</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Δικηγορική Εταιρεία</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Doxiadis Associates</p> <p>Εμπορικοί Σύμβουλοι: Rotterdam Port Consultants</p>	<ul style="list-style-type: none"> Στις 15/11/2017 παραδόθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ η συμπληρωματική στρατηγική μελέτη του εξωτερικού συμβούλου αξιολογώντας τους βέλτιστους τρόπους αξιοποίησης. Στις 19/3/2018 δημοσιεύτηκε η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τεχνικό, νομικό και χρηματοοικονομικό σύμβουλο για τις συναλλαγές. Η επιλογή των συμβούλων ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο 2018 	<ul style="list-style-type: none"> Νομοθετική ρύθμιση για τις συμβάσεις υπο-παραχώρησης, με χρόνο έκδοσης τον Ιανουάριο 2019, που αφορά: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Στην κύρωση των υφιστάμενων συμβάσεων κύριας παραχώρησης για τους Οργανισμούς Λιμένος με έναν νόμο ➤ Στη δυνατότητα τροποποίησης των συμβάσεων κύριας παραχώρησης, ώστε να δίδεται η δυνατότητα σύναψης συμβάσεων υπο-παραχώρησης ➤ Στην επιβολή στον υπο-παραχωρησιούχο αντισταθμιστικού τέλους προς τον οικείο Οργανισμό Λιμένος Προτεραιοποίηση λιμένων και έναρξη διαγωνιστικών διαδικασιών από το ΤΑΙΠΕΔ των επλεχθέντων προς αξιοποίηση λιμενικών δραστηριοτήτων / 1^ο τρίμηνο του 2019 Κύρωση με νόμο των συμβάσεων υπο-παραχώρησης που θα συναφθούν / Η κύρωση θα λάβει χώρα σε κάθε μια περίπτωση διαγωνισμού ξεχωριστά για κάθε λιμάνι, μετά το τέλος της διαγωνιστικής διαδικασίας 	

<p>3. ΕΕΣΣΤΥ (ROSCO) Η ΕΕΣΣΤΥ Α.Ε. συστάθηκε το 2013. Σήμερα το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΕΣΣΤΥ. Η ΕΕΣΣΤΥ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης τροχαίου υλικού και υπηρεσίες διαθεσιμότητας τροχαίου υλικού σε εταιρείες παροχής υπηρεσιών σιδηροδρομικής έλξης</p>			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Πώληση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΕΣΣΤΥ Α.Ε.</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος (IBG) Kantor</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικ Γρ. Μπερνίτσα Sheppard Mullin</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Louis Berger</p>	<ul style="list-style-type: none"> Ολοκλήρωση του διαγωνισμού στις 29/10/2018 – υπογραφή της σύμβασης πώλησης της ΕΕΣΣΤΥ μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και ΤΡΑΙΝΟΣΕ Έχει υποβληθεί προς έλεγχο στην Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού (τελευταία προϋπόθεση/CP για κλείσιμο της συναλλαγής) 	<ul style="list-style-type: none"> Μεταβίβαση μετοχών και χρηματοοικονομικό κλείσιμο

<p>4. ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α. Ε. (ΔΑΑ) Ο ΔΑΑ είναι το κύριο αεροδρόμιο της Ελλάδας, με έδρα την Αθήνα. Ο ΔΑΑ ιδρύθηκε το 1996 ως σύμπραξη μεταξύ του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα στη βάση μίας σύμβασης παραχώρησης διάρκειας 30 ετών (Σύμβαση Ανάπτυξης Αεροδρομίου - ΣΑΑ) που παρέχει στον ΔΑΑ το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το χώρο του αεροδρομίου για τους σκοπούς του σχεδιασμού, χρηματοδότησης, κατασκευής, ολοκλήρωσης, θέσης σε λειτουργία, συντήρησης, λειτουργίας, διαχείρισης και ανάπτυξης του διεθνούς αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα, έως το 2026. Η ΣΑΑ κυρώθηκε με τον ν. 2338/1995</p>				
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης</p> <p>Το ΤΑΙΠΕΔ έχει το 30% των μετοχών του ΔΑΑ και το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της ΣΑΑ για άλλα 20 χρόνια, δηλαδή έως το 2046</p> <p>Η Ελληνική εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε) έχει το 25% των μετοχών του ΔΑΑ</p> <p>Συνολικά, μέσω της ΕΕΣΥΠ Α.Ε. και του ΤΑΙΠΕΔ, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το 55% των μετοχών του ΔΑΑ</p>	<p>Σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ</p> <p>Χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ: Eurobank – Lamda Infrastructure Finance</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ Ποταμίτης - Βεκρήs Clifford Chance</p> <p>Χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι για πώληση του 30% Deutsche Bank - Eurobank</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> Στις 30/9/2017 και μετά την έγκριση του σχεδίου σύμβασης από τη ΔΕΕΑ υπογράφηκε η Σύμβαση Παράτασης της Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου έως το 2046 Με πρωτοβουλία του ΕΔ και του ΤΑΙΠΕΔ, χωρίς να υφίσταται σχετική νομική υποχρέωση, και στην βάση διαλυτικής αίρεσης που είχε συμπεριληφθεί στην άνω Σύμβαση για τη θέση της σε ισχύ, υπεβλήθη για έλεγχο και έγκριση από την ΓΔ Ανταγωνισμού της Ε. Επιτροπής Σε συνέχεια σχετικών διαβουλεύσεων μεταξύ της Ελληνικής πλευράς και της ΓΔ Ανταγωνισμού, η Επιτροπή κατέληξε ότι η συναλλαγή δεν συνεπάγεται παράνομη κρατική ενίσχυση και κατόπιν ζητήθηκε από το ΔΑΑ η υποβολή νέας Οικονομικής Προσφοράς, η οποία, αφού υποβλήθηκε, έγινε αποδεκτή από το ΤΑΙΠΕΔ και στη συνέχεια η Σύμβαση εγκρίθηκε από το Ελεγκτικό Συνέδριο 	<p>Επόμενα Βήματα</p> <p>Λήψη Εγκρίσεων για τη Χρονική Επέκταση της ΣΑΑ</p> <ul style="list-style-type: none"> Ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης της Σύμβασης Παράτασης από το ΚΥΣΟΠ (ΦΕΚ Β'85/23.01.2019) Κύρωση της Σύμβασης Παράτασης της ΣΑΑ από το ελληνικό κοινοβούλιο Οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής <p>Πώληση του 30% των μετοχών</p> <ul style="list-style-type: none"> Η προετοιμασία της συναλλαγής πώλησης του ποσοστού που διατηρεί το ΤΑΙΠΕΔ στο μετοχικό κεφάλαιο του ΔΑΑ βρίσκεται σε εξέλιξη, με στόχο την έναρξη υλοποίησης, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας χρονικής παράτασης της ΣΑΑ του ΔΑΑ 	

5. ΜΑΡΙΝΕΣ
 Στο ΤΑΙΠΕΔ έχει μεταβιβαστεί το δικαίωμα Παραχώρησης Χρήσης και Εκμετάλλευσης 17 μαρίνων ανά την Χώρα με σκοπό την αξιοποίησή τους

Μέθοδος Αξιοποίησης Μαρίνων (Τουριστικοί Λιμένες)	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	Μελέτη αξιολόγησης Μαρίνων (Τουριστικοί Λιμένες) από την εταιρεία ΑΔΚ – Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.	Ένας σημαντικός αριθμός τουριστικών λιμένων ανήκουν στο ΤΑΙΠΕΔ	Το ΤΑΙΠΕΔ θα αξιολογήσει προτάσεις και εναλλακτικές επιλογές για την αξιοποίησή τους

5.1 Μαρίνα Χίου
 Μαρίνα 180 θέσεων για σκάφη μέχρι και 25 μέτρα σε μήκος βόρεια της πόλης της Χίου. Χερσαία ζώνη έκτασης 350στρ με δυνατότητα συνολικής δόμησης 6.900 τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Τρεις (3) Ενδιαφερόμενοι κατέθεσαν εκδήλωση Ενδιαφέροντος και κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ. της 01/03/2018 προκρίνονται όλοι στη Β' φάση του Διαγωνισμού όπου και κατατέθηκε μια δεσμευτική προσφορά στις 26/11/2018. • Το ΔΣ της 06/12/2018 ζήτησε βελτιωμένη προσφορά την οποία και κατοχύρωσε το ΔΣ της 20/12/2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Το οικονομικό κλείσιμο αναμένεται το πρώτο τρίμηνο του 2019
------------------------	--	---	---

5.2 Μαρίνα Αλίμου

Μαρίνα 1.246 θέσεων για σκάφη μέχρι και 45 μέτρα σε μήκος στο νότιο παράλιο μέτωπο των Αθηνών με εξαιρετικά χαρακτηριστικά. Χερσαία ζώνη έκτασης 210 στρ. με δυνατότητα συνολικής δόμησης 18.520 τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Ernst & Young</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δρακόπουλος, Βασσαλάκης & Your Legal Partners</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Δέκα (10) Ενδιαφερόμενοι κατέθεσαν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος • Το Δ.Σ. στη συνεδρίαση της 16.05.2018, επέλεξε τα επενδυτικά σχήματα που θα συμμετάσχουν στην Β' Φάση του διαγωνισμού 	<ul style="list-style-type: none"> • 14/02/2019: Υποβολή δεσμευτικών προσφορών • Οικονομικό κλείσιμο Η1 2019

5.3 Μαρίνα Θεσσαλονίκης (Αρετσού)

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 76 στρεμμάτων στην περιοχή της Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης. Για την αξιοποίηση της μαρίνας το ΤΑΙΠΕΔ θα εκπονήσει νέο σχέδιο χωροθέτησης

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet & Γραφείο Παπαγιάννη & Γραφείο Σαμαρά</p>	<p>Διαδικασία ωρίμανσης</p> <ul style="list-style-type: none"> Έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων - Η1 2019 	<ul style="list-style-type: none"> Σχεδιασμός Αναλυτικού Χρονοδιαγράμματος Έκδοση Εοι - Η1 2019

5.4 Λιμένας / Μαρίνα Μυκόνου Νέος Λιμένας Τούρλου Μυκόνου			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενη Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	Προς επιλογή οι Σύμβουλοι για την υλοποίηση του Διαγωνισμού Αξιοποίησης	<ul style="list-style-type: none"> Στο ΤΑΙΠΕΔ έχει περιέλθει όλος ο Λιμένας με τρεις διακριτές δραστηριότητες (Επιβατική ναυτιλία, Κρουαζιέρα και Μαρίνα). Το ΤΑΙΠΕΔ προσέλαβε εξειδικευμένο σύμβουλο προπαρασκευαστικά προκειμένου να εξετάσει τον βέλτιστο τρόπο παραχώρησης είτε ως σύνολο, είτε ως παραχώρηση κάθε μίας δραστηριότητας ξεχωριστά 	<ul style="list-style-type: none"> Η διαδικασία επιλογής και πρόσληψης συμβούλων για το διαγωνισμό αξιοποίησης των δραστηριοτήτων Μαρίνας και Κρουαζιέρας αναμένεται να ξεκινήσει μέσα στο 1^ο Εξάμηνο του 2019

<p>5.5 Μαρίνα Αργοστολίου Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 50 στρεμμιάτων περίπου και δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 175 σκαφών. Συνολική δομήσιμη επιφάνεια 3.300τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής</p>			
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Μακροχρόνια Παραχώρηση</p>	<p>Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων – ΑΔΚ</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση • Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018</p>	<p>Επόμενα Βήματα • Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος</p>

5.6 Μαρίνα Ζακύνθου

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 31 στρεμμάτων περήτου, με δυνατότητα ελλμενισμού περίπου 275 σκαφών

Μέθοδος Αξιοποίησης**Σύμβουλοι****Τρέχουσα Κατάσταση****Επόμενα Βήματα**

Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκιάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων - ΑΔΚ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
<p>5.7 Μαρίνα Ιτέας Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 25 στρεμμάτων περίπου, με δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 142 σκαφών</p>			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα

Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκιάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων – ΑΔΚ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
------------------------	---	--	---

5.8 Μαρίνα Μανδρακίου – Ρόδος

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 12,7 στρεμμάτων περίπου και δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 175 σκαφών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	Προς επιλογή	<ul style="list-style-type: none"> • Αναμένεται η διαδικασία επιλογής και πρόσληψης συμβούλων για το διαγωνισμό αξιοποίησης της μαρίνας μέσα στο 1^ο Εξάμηνο του 2019 	
6. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ			
Ένας πλήρως κατασκευασμένος και εν λειτουργία αυτοκινητόδρομος μήκους 648 χιλιομέτρων, με διάδια, στη Βόρεια Ελλάδα, που συνδέει την Ηγουμενίτσα με τα Τουρκικά σύνορα και οι επί του αυτοκινητοδρόμου τρεις Κάθετοι Άξονες			

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

<p>Μακροχρόνια (35ετής) παραχώρηση του δικαιώματος λειτουργίας, συντήρησης του αυτοκινητοδρόμου Εγνατία Οδός και των επί του αυτοκινητοδρόμου τριών Κάθετων Αξόνων</p>	<p>Χρηματοοικονομικός Σύμβουλος : Alpha Bank</p> <p>Νομικός Σύμβουλος : Δικηγορική εταιρεία Φορτσάκης, Διακόπουλος, Μυλωνογιάννης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικός Σύμβουλος : AVARIS Transport Engineers και NOVUS Consulting Engineers</p> <p>Τεχνικός Σύμβουλος Ασφαλτικών υποδομών : ANAS International SpA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκλήρωση της διαβούλευσης στις 20/12/2016 • Η πρώτη υποβολή της προτεινόμενης τιμολογιακής πολιτικής για την Εγνατία Οδό στην DG MOVE έλαβε χώρα την 17/02/2018 • Προκήρυξη Πρόσκλησης ενδιαφέροντος 16/11/2017. Το Δ.Σ. στη συνεδρίαση της 16/05/2018, επέλεξε τα επενδυτικά σχήματα που θα συμμετάσχουν στην Β' Φάση του διαγωνισμού • Έναρξη Β' Φάσης Διαγωνισμού 16/05/2018 • Το ΤΑΙΠΕΔ και οι Σύμβουλοί του συνέταξαν το πρώτο σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης, το οποίο ενεκρίθη από το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ και διανεμήθηκε στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές την 15.06.2018 • Την 15.06.2018 εξεδόθη η ΔΕΑΑ για την μεταφορά του δικαιώματος μελέτης και κατασκευής του έργου της αναβάθμισης με προδιαγραφές αυτοκινητοδρόμου α) του τμήματος Χαλάστρα – Πολύκατρο (χ.θ. 484+500 έως χ.θ. 529+100) του τμήματος του ΠΑΘΕ από τον Α/Κ Αξιού/Χαλάστρας έως τον Μεθοριακό Σταθμό Ευζώνων, 	<p>ΤΑΙΠΕΔ</p> <p>1. Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών (07.06.2019)</p> <p>ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ</p> <p>1. Τροποποίηση από το Υπουργείο Υποδομών της Πρόσκλησης Εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη μετάταξη του προσωπικού της Εγνατίας Οδού, βάσει της επιστολής που θα αποσταλεί από την Εγνατία Οδό και θα εκθέτει τις ανάγκες της εταιρείας σε προσωπικό έως την έναρξη της παραχώρησης (Φεβρουάριος 2019)</p> <p>2. Έγκριση από το Υπουργείο Υποδομών του εγκεκριμένου από την Εγνατία Οδό προϋπολογισμού για το 2019</p> <p>3. Υποβολή από το Υπουργείο Υποδομών στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής του προτεινόμενου υποψηφίου για τη θέση του Δν/ντος Συμβούλου της Εγνατίας Οδού, σε συνέχεια αξιολόγησης λίστας υποψηφίων από ανεξάρτητο εξωτερικό σύμβουλο του ΤΑΙΠΕΔ και ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης του από την Βουλή</p> <p>4. Υποβολή από το Υπουργείο Υποδομών στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής του προτεινόμενου υποψηφίου για την θέση του Προέδρου της Εγνατίας Οδού σε συνέχεια αξιολόγησης λίστας υποψηφίων από ανεξάρτητο εξωτερικό σύμβουλο του</p>
--	---	--	--

<p>συμπεριλαμβανομένων και των επιμβάσεων στους κόμβους Αξιού/Χαλιάστρας και Πολυκάστρου και β) του τμήματος Χριστός – Κ. Αμπέλα (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 10+176 της ενγκεκριμένης μελέτης οδοποιίας) του κάθετου άξονα Α/Κ Λαγκαδά / Σερρών - Μεθωριακός Σταθμός Προμαχώνα στο ΤΑΙΠΕΔ. Το δεύτερο σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης, το οποίο ενεκρίθη από το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ την 26.11.2018, απεστάλη σε αυτούς την ίδια ως άνω ημερομηνία. Σχόλια επί του σχεδίου αυτού αναμένονται την 21.01.2019</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η Ημερομηνία Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, με απόφαση του ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ, μετατέθηκε από την 22.02.2019 στην 07.06.2019, εξαιτίας σημαντικών προβλημάτων που πρέπει πρώτα να επιλυθούν εκ μέρους της Εγνατίας Οδού ΑΕ και του Υπουργείου Υποδομών 	<p>ΤΑΙΠΕΔ</p> <p>5. Έκδοση ΚΥΑ θέσης σε λειτουργία των ΣΔ Ωραιοκάστρου και Ασπροβάλτας, η οποία, σύμφωνα με το ΣΜΟΥ, έπρεπε να εκδοθεί εντός μίας εβδομάδας από την ολοκλήρωση της κατασκευής των ως άνω σταθμών (η κατασκευή της Ασπροβάλτας ολοκληρώθηκε την 11/10/2018 και του Ωραιοκάστρου την 20/11/2018)</p> <p>6. Αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για ορισμένα σημεία του Αυτοκινητόδρομου, οι οποίοι έχουν λήξει ή αναμένεται να λήξουν. Η Εγνατία Οδός Α.Ε. υποβάλει τις σχετικές αιτήσεις και μελέτες στην ΔΙΠΑ (εκκρεμεί η ολοκλήρωση των υποβολών)/Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕ). Η ΔΙΠΑ πρέπει να προβεί στην έκδοση νέων ΑΕΠΟ (για τις άδειες που έχουν λήξει) ή να ανανεώσει όσες λήγουν σύντομα (Α' Τρίμηνο 2019)</p> <p>7. Η Διοικητική Αρχή Σηράγγων πρέπει να απαντήσει οριστικά σε όλους τους υποβληθέντες από την Εγνατία Οδό φακέλους (έγκριση μελετών) αναφορικά με την αδειοδότηση των 33 σηράγγων του Αυτοκινητόδρομου (Α' τρίμηνο 2019)</p> <p>8. Το Ελληνικό Δημόσιο και η Εγνατία Οδός Α.Ε πρέπει να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση των απαλοτισώσεων που απαιτούνται για τις επικείμενες εργασίες που περιγράφονται</p>
--	--

<p>στην Σύμβαση Παραχώρησης και ειδικά για την αναβάθμιση των κάθετων αξόνων (Α' τρίμηνο 2019)</p>			
<p>9. Εφαρμογή της νέας τιμολογιακής πολιτικής, κατόπιν της έγκρισής της από την DG MOVE (Α' τρίμηνο 2019)</p>			
<p>10. Έκδοση απαιτούμενων αδειών από το Υπουργείο Περιβάλλοντος για την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών του Σταθμού διοδίων Καβάλας (Φεβρουάριος 2019)</p>			
<p>ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ</p>			
<p>1. Έναρξη κατασκευής μετωπικών και πλευρικών ΣΔ (Α' τρίμηνο 2019)</p>			
<p>2. Υποβολή όλων των φακέλων για την αδειοδότηση των σπράγγων (Φεβρουάριος 2019)</p>			
<p>3. Απελευθέρωση των εσόδων της Εγνατίας Οδού από το υφιστάμενο υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Ενέχυρο, πριν από την κατακύρωση του Διαγωνισμού του ΤΑΙΠΕΔ, ώστε ο Αυτοκινητόδρομος να μεταβιβαστεί ελεύθερος στον Παραχωρησιούχο.</p>			

<p>7. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ (ΕΛΠΕ) Η Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. είναι κορυφαία εταιρεία διύλισης και εμπορίας πετρελαίου στην Ελλάδα και ένας σημαντικός παίκτης στην αγορά ενέργειας της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Λειτουργεί τρία διυλιστήρια, στη νότια και τη βόρεια Ελλάδα, που καλύπτουν περίπου τα 2/3 της δυναμικότητας διύλισης της χώρας</p>			
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 35,5% των μετοχών των ΕΛΠΕ Το ΤΑΙΠΕΔ ξεκίνησε την από κοινού πώληση ποσοστού τουλάχιστον 50,1% με τον έτερο στρατηγικό μέτοχο των ΕΛΠΕ, Raneuropean Oil and Industrial Holdings</p>	<p>Σύμβουλοι Στρατηγικός και χρηματοοικονομικός σύμβουλος: Goldman Sachs NBG Securities Νομικοί Σύμβουλοι: Bracewell LLC KLC Law Firm</p>	<p>Τρέχουσα κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ολοκληρώθηκε η πρόσληψη χρηματοοικονομικών και νομικών συμβούλων • Οι σύμβουλοι προέκριναν δυο εναλλακτικές αξιοποίησης, είτε απευθείας πώληση σε τρίτο μέρος (M&A) είτε πώληση μέσω χρηματιστηρίου (Placement) • Στρατηγική Συμφωνία με την Raneuropean για την πώληση (M&A) ποσοστού τουλάχιστον 50,1% . Η διαδικασία ξεκίνησε στις 18/04/2018, με τη δημοσίευση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος προς την επενδυτική κοινότητα • Η Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ολοκληρώθηκε, με δύο επενδυτές να προκρίνονται στην επόμενη φάση του διαγωνισμού • Ολοκλήρωση συμβατικών κειμένων σχετικά με την απόκτηση του 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της Ε&Π Υδρογονανθράκων ΑΕ από το Ελληνικό Δημόσιο • Διαδικασία ενδεδειγμένου ελέγχου (due diligence) σε εξέλιξη 	<p>Επόμενα Βήματα</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών Q1 2019 • Οικονομικό κλείσιμο H1 2019

<p>8. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (ΔΕΗ) Η ΔΕΗ Α.Ε. είναι η μεγαλύτερη εταιρία παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα. Η ΔΕΗ διαθέτει μια μεγάλη υποδομή σε εγκαταστάσεις ορυχείων λιγνίτη, στην παραγωγή και διανομή ηλεκτρικής ενέργειας. Το τρέχον χαρτοφυλάκιο σταθμών ηλεκτροπαραγωγής της ΔΕΗ στην Ελλάδα αποτελείται από λιγνιτικούς, υδροηλεκτρικούς και πετρελαϊκούς σταθμούς, (στα μη συνδεδεμένα νησιά) από σταθμούς φυσικού αερίου και από μονάδες ΑΠΕ</p>		<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 17% των μετοχών της ΔΕΗ</p>	<p>Σύμβουλοι Στρατηγικός Σύμβουλος: Citi</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> Κατόπιν της ολοκλήρωσης του ιδιοκτησιακού διαχωρισμού του ΑΔΜΗΕ από τη ΔΕΗ, έχουν εκκινήσει οι διαδικασίες πώλησης των λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ στη Μελίτη και στη Μεγαλόπολη σύμφωνα με τον Ν. 4533/2018 (ΦΕΚ Α' 75/27.04.2018) Διαρθρωτικά μέτρα για την πρόσβαση στο λιγνίτη και το περαιτέρω άνοιγμα της χονδρεμπορικής αγοράς ηλεκτρισμού και άλλες διατάξεις Στις 7.5.2018, το ΔΣ της ΔΕΗ στο πλαίσιο της απόσχισης των κλάδων λιγνιτικής ηλεκτροπαραγωγής αποφάσισε: <ul style="list-style-type: none"> Τον ορισμό της 31.03.2018 ως ημερομηνίας σύνταξης λογιστικών καταστάσεων για την απόσχιση των εν λόγω κλάδων λιγνιτικής ηλεκτροπαραγωγής Την επλογή της ΣΟΛ ΑΕ Ορκωτών Ελεγκτών ως ορκωτού λογιστή Την ανάθεση του έργου 	<p>Επόμενα Βήματα</p> <ul style="list-style-type: none"> Αξιολόγηση από το ΤΑΙΠΕΔ των εναλλακτικών στρατηγικών επιλογών αξιοποίησης
---	--	---	--	--	---

		<p>συμβούλου απόσχισης στην Pricewaterhouse Business Solutions</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Την πρόσληψη της HSBC Bank ως χρηματοοικονομικού συμβούλου ▪ Την πρόσληψη της DLA Piper UK LLP ως νομικού συμβούλου ▪ Να προτείνει από κοινού με το Ελληνικό Δημόσιο προς τη Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού της Ευρωπαϊκής Επιτροπής την πρόσληψη της KPMG Advisors AE ως Εντολοδόχου Παρακολούθησης (Monitoring Trustee) <ul style="list-style-type: none"> • Ο διεθνής διαγωνισμός για την πώληση των λιγνιτικών μονάδων εκκίνησε με την δημοσίευση της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις 31.05.2018 και αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί το Α' τρίμηνο του 2019 • Παράλληλα, για την επίτευξη του στόχου της μείωσης των μεριδίων λιανικής της ΔΕΗ κάτω από 50% μέχρι το 2020, συνεχίζει η υποχρέωση της εταιρείας να διαθέτει ποσότητες ηλεκτρισμού σε ανταγωνιστές της μέσω των δημοπρασιών τύπου NOME 	
--	--	---	--

<p>9. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΕΥΑΘ) Η ΕΥΑΘ Α.Ε. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης, μέσω 30ετούς σύμβασης παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο, με ισχύ από το 2001</p>			
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Πώληση του 24,02% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που έχει το ΤΑΙΠΕΔ</p>	<p>Σύμβουλοι</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η προηγούμενη διαδικασία αποκρατικοποίησης για την πώληση του 51% τέθηκε σε αναμονή, βάσει της απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας για την παρεμφερή ιδιωτικοποίηση της ΕΥΔΑΠ • Σύμφωνα με την απόφαση αυτή, το κράτος θα πρέπει να διατηρήσει μερίδιο τουλάχιστον 50% συν 1 μετοχή στην ΕΥΔΑΠ και άρα, μπορεί να πωληθεί μόνο μειοψηφικό ποσοστό. Ως εκ τούτου από 01.01.2018 ποσοστό 50% συν 1 μετοχή της ΕΥΑΘ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε.) • Παρουσίαση στο Δ.Σ του ΤΑΙΠΕΔ στις 16/03/2018 μελέτης για εναλλακτικές επιλογές αξιοποίησης και επιλογή βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης 	<p>Επόμενα Βήματα</p> <ul style="list-style-type: none"> • Αξιολόγηση του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας (ΕΓΥ) • Καθορισμός τιμολογιακής πολιτικής της ΕΥΑΘ (ΕΥΑΘ /ΕΓΥ) • Προσδιορισμός κόστους Παροχής Υπηρεσιών ύδατος (ΕΔ/ΕΥΑΘ) • Πρόσληψη Συμβούλων για την αξιοποίηση του ποσοστού του ΤΑΙΠΕΔ σε ΕΥΑΘ και ΕΥΔΑΠ

10. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (ΕΥΔΑΠ)

Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή της Αττικής. Η διάρκεια του δικαιώματος αυτού, καθώς και η ανανέωσή του ρυθμίζονται από Σύμβαση Παραχώρησης διάρκειας 20 ετών, την οποία υπέγραψε η Ελληνική Δημοκρατία και η ΕΥΔΑΠ το 1999

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Πώληση του 11,33% των μετοχών της ΕΥΔΑΠ που έχει το ΤΑΙΠΕΔ</p>	<ul style="list-style-type: none"> Μετά από απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, σχετικά με τη νομιμότητα της μεταβίβασης των μετοχών της εταιρίας στο ΤΑΙΠΕΔ, η μεταβίβαση του 34,0033% των μετοχών της ΕΥΔΑΠ προς το ΤΑΙΠΕΔ ακυρώθηκε Σύμφωνα με την απόφαση του Δικαστηρίου, το κράτος θα πρέπει να διατηρήσει τουλάχιστον το 50% συν 1 μετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας άρα μπορεί να πωληθεί μόνο ένα μειοψηφικό ποσοστό. Ως εκ τούτου από 01.01.2018 ποσοστό 50% συν 1 μετοχή της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε.) Παρουσίαση στο Δ.Σ του ΤΑΙΠΕΔ στις 16/03/2018 μελέτης για εναλλακτικές επιλογές αξιοποίησης και επιλογή βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης 	<ul style="list-style-type: none"> Αναθεώρηση και χρονική επέκταση της υφιστάμενης Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρίας (ΕΔ/ΕΥΔΑΠ) Αξιολόγηση του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρίας (ΕΓΥ) Προσδιορισμός της τιμολογιακής πολιτικής της ΕΥΔΑΠ (ΕΥΔΑΠ /ΕΓΥ) Προσδιορισμός του κόστους παροχής υπηρεσιών ύδατος (ΕΔ/ΕΥΔΑΠ) Πρόσληψη Συμβούλων για την αξιοποίηση του ποσοστού του ΤΑΙΠΕΔ σε ΕΥΑΘ και ΕΥΔΑΠ 	

<p>11. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΠΑ) Η ΔΕΠΑ Α.Ε. είναι ο κυριότερος εισαγωγέας και διανομέας φυσικού αερίου. Προμηθεύεται φυσικό αέριο από έναν αριθμό προμηθευτών μέσω μακροπρόθεσμων συμβάσεων προμήθειας. Η ΔΕΠΑ Α.Ε. κατέχει το 100% της Εταιρείας Παροχής Αερίου Αττικής (ΕΠΑ Αττικής) και της Εταιρείας Διανομής Αερίου Αττικής (ΕΔΑ Αττικής), το 100% της Εταιρείας Διανομής Λοιπής Ελλάδας (ΔΕΔΑ) και το 51% της Εταιρείας Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης-Θεσσαλίας (ΕΔΑ ΘΕΣΣ), καθώς και το 50% στην ΥΑΦΑ Ποσειδών ΑΕ.</p>			
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 65% των μετοχών του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΠΑ. Τα ΕΛ.ΠΕ. κατέχουν το υπόλοιπο 35% του μετοχικού κεφαλαίου</p>	<p>Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικός σύμβουλος: UBS Piraeus Bank Νομικός σύμβουλος: Ποταμίτης - Βεκλής</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> Σε υλοποίηση των απαιτήσεων του ΣΜΟΥ περί επίλυσης τυχόν οριζόντιας σύγκρουσης συμφερόντων ως αποτέλεσμα της τρέχουσας συμμετοχής της ΔΕΠΑ στις εταιρείες παροχής αερίου (ΕΠΑ ΘΕΣΣ και ΕΠΑ Αττικής) ολοκληρώθηκαν οι συναλλαγές: α) πώλησης στην ΕΝΙ της συμμετοχής της ΔΕΠΑ ύψους 51% στην ΕΠΑ ΘΕΣΣ και β) αγοράς από την SHELL του 49% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΠΑ και ΕΔΑ Αττικής μετά την λήψη των σχετικών εγκρίσεων από την Επιτροπή Ανταγωνισμού Σε υλοποίηση των απαιτήσεων του ΣΜΟΥ περί επίλυσης τυχόν κάθετης σύγκρουσης συμφερόντων ως αποτέλεσμα της ταυτόχρονης παρουσίας της ΔΕΠΑ στην χονδρική, στη λιανική και στις υποδομές συμφωνήθηκε ο μετασχηματισμός/διάσπαση της ΔΕΠΑ σε υποδομές (δίκτυα και διεθνή έργα) και σε εμπορία (χονδρική και λιανική) καθώς και η 	<p>Επόμενα Βήματα</p> <ul style="list-style-type: none"> Εκκίνηση της διαγωνιστικής διαδικασίας αξιοποίησης του μεριδίου συμμετοχής 50% + 1 μετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην εμπορία από το ΤΑΙΠΕΔ εντός τουλάχιστον ενός μηνός από την ψήφιση του σχεδίου νόμου για τον εταιρικό μετασχηματισμό της ΔΕΠΑ, το οποίο εκφραστεί. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της διαγωνιστικής διαδικασίας θα προσαρμοστεί κατά τα ανωτέρω Δικαίωμα αρνησιkurίας ΕΔ: Η άσκηση από το ΕΔ του δικαιώματος αρνησιkurίας περιορίζεται σε θέματα που συνιστούν αναγκαία και αναλογική δράση για: (i) την εφαρμογή υφιστάμενων και μελλοντικών προληπτικών μέτρων και σχεδίων έκτακτης ανάγκης, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΕ) 2017/1938, συμπεριλαμβανομένης της ανάγκης διασφάλισης επαρκούς διαφοροποίησης πηγών και διαδρομών εφοδιασμού, συμπεριλαμβανομένου του ΥΦΑ · (ii) τη συμμόρφωση με τις

		<p>πώληση μεριδίου συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου κατά 14% στις υποδομές και 50% πλέον μίας μετοχής στην εμπορία.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Παράλληλα, για την επίτευξη του στόχου της μείωσης των μεριδίων χονδρικής της ΔΕΠΑ, συνεχίζει η υποχρέωση της εταιρείας να διαθέτει ποσότητες φυσικού αερίου μέσω των δημοπρασιών του προγράμματος gas release σύμφωνα με τον ν. 4549/2018. • Το ΤΑΙΠΕΔ σε συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του SMOU προχώρησε σε διαγωνιστική διαδικασία και επιλογή χρηματοοικονομικού και νομικού συμβούλου που θα υποστηρίξει την υλοποίηση της διαδικασίας • Σε εξέλιξη η προετοιμασία Νόμου από το ΥΠΕΝ σχετικά με τον ιδιοκτησιακό διαχωρισμό εμπορίας/υποδομών και τον εταιρικό μετασχηματισμό της ΔΕΠΑ 	<p>υποχρεώσεις (π.χ. δέσμευση ποσότητας) που προϋπήρχαν του διαγωνισμού και απορρέουν από τη συμμετοχή στα έργα κοινού ενδιαφέροντος (PCI). Η άσκηση αυτού του δικαιώματος αρνησικυρίας μπορεί να υποβληθεί σε δικαστικό έλεγχο ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων εάν αμφισβητηθεί από τον άλλο μέτοχο</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η διαγωνιστική διαδικασία αξιοποίησης του μεριδίου συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου (14%) στις υποδομές θα εκκινήσει μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας της εμπορίας
--	--	--	--

12. ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗ Ν.ΚΑΒΑΛΑ

Το έργο έγκειται στη μετατροπή του εξαντλημένου κοιτάσματος φυσικού αερίου της Ν. Καβάλας στην πρώτη Υπόγεια Αποθήκη Φυσικού Αερίου (ΥΑΦΑ) της χώρας. Το κοιτάσμα βρίσκεται στη θαλάσσια περιοχή περί τα 30 χλμ νότια της Καβάλας. Προκαταρκτικός σχεδιασμός εκτιμά χωρητικότητα κοιτάσματος ύψους 360 εκατ. κυβ. μέτρων

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής, συντήρησης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του εξαντλημένου κοιτάσματος ως ΥΑΦΑ	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: PricewaterhouseCoopers Business Solutions S.A.</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική εταιρεία Ρόκα</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Το ΤΑΙΠΕΔ έχει προχωρήσει στην πρόσληψη Χρηματοοικονομικών και Νομικών Συμβούλων για το έργο και βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης εναλλακτικών σεναρίων για τη δομή της συναλλαγής και της διαγωνιστικής διαδικασίας 	<ul style="list-style-type: none"> • Πρόσληψη Τεχνικών Συμβούλων • Υποβολή προς το Υπουργείο Ενέργειας συμπερασμάτων αναφορικά με το ρόλο του έργου και τη σύνδεση αυτού με τον ευρύτερο εθνικό σχεδιασμό για την αγορά φυσικού αερίου. Τα εν λόγω συμπεράσματα θα αξιολογηθούν προ της έκδοσης Κοινής Υπουργικής Απόφασης σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία (ν. 4001/11) αναφορικά με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις παραχώρησης της χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του έργου. • Έκδοση της ως άνω Κοινής Υπουργικής Απόφασης • Εκκίνηση διαγωνιστικής διαδικασίας: Η2 2019

ΑΚΙΝΗΤΑ
Σύμφωνα με τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/2016) έχουν παραμείνει στο χαρτοφυλάκιο του ΤΑΙΠΕΔ 91 ακίνητα (Παράρτημα Γ'). Η ιδιωτικοποίηση των ακινήτων αυτών γίνεται σταδιακά, ανάλογα με τη νομική, τεχνική και εμπορική ωριμότητά τους. Η ιδιωτικοποίηση επιτυγχάνεται είτε μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας δημοπρασιών είτε μέσω συμβατικών διαγωνιστικών διαδικασιών με υποστήριξη Χρηματοοικονομικών Συμβούλων.

13. ΑΦΑΝΤΟΥ
Γκολφ και τουριστική ανάπτυξη σε δύο ιδιοκτησίες στην περιοχή Αφάντου, Ρόδου

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 100% των μετοχών δύο ή περισσότερων Εταιρειών Ειδικού Σκοπού, που έχουν συσταθεί από το ΤΑΙΠΕΔ για κάθε ακίνητο (Βόρεια Αφάντου και Νότια Αφάντου) πρόκειται να αποκτηθούν από την Μ.Α. Angeliadis (Πλειοδότης για το Γκολφ Αφάντου) και την T.N. Aegean Sun Investment Limited (Πλειοδότης για τη Νότια Αφάντου)	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Τράπεζα Πειραιώς Νομικοί Σύμβουλοι: Ποταμίτης Βεκλής Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δέκαθλον	<ul style="list-style-type: none"> • Η διαγωνιστική διαδικασία στο σύνολό της και το σχέδιο σύμβασης έχουν εγκριθεί από το Ελεγκτικό Συνέδριο, καθώς και το σχέδιο ανάπτυξης (σχέδιο ΠΔ) έχει περάσει από επεξεργασία από το Συμβούλιο της Επικρατείας • Το ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ για τα δύο ακίνητα (18 ΑΑΠ/14.09.2016) • Δημοσίευση της υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ 57/68153/38450/3273/788 Απόφασης περί Έγκρισης αναριοθέτησης κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου – Τραουνού – Αφάντου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΦΕΚ 70/ΑΑΠ/2016) δια της οποίας το σύνολο του ακινήτου, καθώς και ευρύτερη έκταση 10.000 	<ul style="list-style-type: none"> • Έκδοση πιστοποιητικού τελεσιδικίας από Δ/νση Δασών Δωδ/σου για Ν. Αφάντου • Δημοσίευση διοικητικής πράξης παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, κατόπιν οριστικοποίησης του σχετικού νομοθετικού πλαισίου • Καταγραφή και Τακτοποίηση Αυθαιρέτων Κτισμάτων στο Ν. Αφάντου • Σύσταση 3 εταιρειών ειδικού σκοπού για την εισφορά του δικαιώματος στον επενδυτή για το Ν. Αφάντου • Υπογραφή των Συμβάσεων Αγοραπωλησίας μετοχών (Β. & Ν. Αφάντου) • Οικονομικό κλείσιμο συναλλαγής (Β. & Ν. Αφάντου)

		<p>στρεμμάτων περίπου χαρακτηρίζεται ως αρχαιολογικός χώρος</p> <ul style="list-style-type: none">• Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας και Συναντίληψης μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και Υπουργείου Πολιτισμού, εκπροσωπούμενου από την τοπική Εφορεία Αρχαιοτήτων• Δωδεκανήσου-ολοκλήρωση διενέργειας δοκιμαστικών τομών• Καταγραφή και Τακτοποίηση Αυθαιρέτων Κτισμάτων στο Β. Αφάντου• Σύσταση 3 εταιρειών ειδικού σκοπού για την εισφορά του δικαιώματος στον επενδυτή για το Β. Αφάντου	<p>Q1 2019</p> <ul style="list-style-type: none">• Έκδοση από την Κτηματική Υπηρεσία πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής για το Ν. Αφάντου
--	--	--	---

14. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ VII & VIII

Μέρος του υφισταμένου χαρτοφυλακίου ακινήτων διατίθεται μέσω του ιστότοπου www.e-publicrealestate.gr. Πρόκειται κατά κανόνα για μικρού μεγέθους και αξίας ακίνητα

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Πώληση των ακινήτων μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας δημοπρασιών</p>	<p>Νομικοί Σύμβουλοι: KLC ΕΤΑΔ</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΕΤΑΔ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Προετοιμασία φακέλου για τον κατά νόμο (άρθρο 9 παρ.4 ν.3986/2011) προσυμβατικό έλεγχο των σχεδίων συμβολαίων από το Ελεγκτικό Συνέδριο για το ακίνητο στη ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΝΑΥΠΛΙΟΥ • Προετοιμασία υπογραφής συμβολαίων α) για την μεταβίβαση ποσοστού 66,66% εξ αδιαιρέτου του ξενοδοχείου Ηνίοχος β) για τη μακροχρόνια μίσθωση 50 ετών τμήματος του Σανατορίου Μάνα στην Αρκαδία 	<ul style="list-style-type: none"> • Αναζήτηση ακινήτων ώριμων και κατάλληλων τα οποία θα μπορούσαν να ενταχθούν σε νέο πρόγραμμα αξιοποίησης μέσω της πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr (e-auction)

15. CASTELLO BIBELLI ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ακίνητο έκτασης 83.844 τ.μ., εκ των οποίων τα 77.019 τ.μ. (το «Ακίνητο») αφορούν το υπό αξιοποίηση ακίνητο. Έκταση 6.825 τ.μ. έχει παραχωρηθεί στην Εθνική Πανακοθήκη και εξαιρείται.

Το Ακίνητο περιλαμβάνει το ιστορικό κτίριο του "Castello" (1.968,25 τ.μ.), ένα νεογοτθικού ρυθμού κτίριο χτισμένο το 1900, και τέσσερα βοηθητικά κτίρια (457,44 τ.μ.). Το "Castello" και τρία βοηθητικά κτίρια έχουν κηρυχθεί από το Υπ. Πολιτισμού ως «ακίνητα» - διατηρητέα μνημεία. Η Αξιοποίηση θα γίνει με την πώληση των μετοχών μιας Εταιρίας Ειδικού Σκοπού (SPV), στην οποία θα ανήκει εμπράγματο δικαίωμα κυριότητας επί τμήματος του Ακινήτου - Ζώνη II (χρήση Τουρισμός- Αναψυχής) και δικαίωμα επιφανείας επί του "Castello" - Ζώνη I (χρήση Τουριστικό- Παραθεριστικό Χωριό), συμφώνως προς τις προβλέψεις του οικείου ΕΣΧΑΔΑ (ΦΕΚ ΑΑΠ/186/2017)

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μεταβίβαση μετοχών SPV	<p>Χρηματοοικονομικός Σύμβουλος: Eurobank Equities</p> <p>Νομικός Σύμβουλος: Δικηγορική Εταιρεία Μπερνίτσα</p> <p>Τεχνικός Σύμβουλος: Eurobank Property Services</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Σύσταση SPV (Q1 2019) 	<ul style="list-style-type: none"> • Οικονομικό κλείσιμο (Q1 2019)

16. ΟΙΚ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

Εκτός Σχεδίου γηπεδική έκταση στον Δήμο Μαρκόπουλου Αττικής, επιφάνειας περίπου 1.000 στρεμμάτων (προς αξιοποίηση 590 στρέμματα) με κτιριακές αθλητικές και υποστηρικτικές εγκαταστάσεις του Ολυμπιακού Ιπτικού Κέντρου

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: ΠΛΑΤΗΣ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: ASPA DESIGN</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Συζήτηση του επικαιροποιημένου ΕΣΧΑΔΑ στο ΚΣΔΑΠ • Υποβολή της ΣΜΠΕ στην ΔΙΠΑ με σκοπό να αναρτηθεί για διαβούλευση • Market sounding • Προετοιμασία τευχών διαγωνισμού 	<ul style="list-style-type: none"> • Έγκριση σχεδίου ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ από ΚΣΔΑΠ • Pre-marketing • Έναρξη διαγωνισμού

ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

Το ΤΑΙΠΕΔ διαθέτει ένα σημαντικό χαρτοφιλάκιο ακινήτων εντός των οποίων υπάρχουν ιαματικές πηγές. Το μεγαλύτερο μέρος του χαρτοφιλακίου βρίσκεται γεωγραφικά στο νομό Φθιώτιδας και περιλαμβάνει τα ακίνητα: Ι.Π. Θερμοπυλών, Ι.Π. Λουτρόπολης Καμμένων Βούρλων, Ι.Π. Camping Καμμένων Βούρλων, Ι.Π. Υπάτης και Ι.Π. Πλατυστόμου. Επιπλέον, στο ΤΑΙΠΕΔ ανήκει το ακίνητο των Ι.Π. Κύθου και το συγκρότημα του Υδροθεραπευτηρίου Αιδηψού

17. ΞΕΝΙΑ & ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΚΥΘΟΥ

Το ακίνητο έχει εμβαδόν οικοπέδου 7.200 τμ. Τα υφιστάμενα κτίρια, με συνολικό εμβαδόν 4.685 τμ είναι: Ξενοδοχείο (ΞΕΝΙΑ) δυναμικότητας 46 δωματίων, Υδροθεραπευτήριο (διατηρητέο μνημείο), παλαιά ημιτελής πτέρυγα. Στο πλαίσιο της αξιοποίησης του ακινήτου της Κύθου, λόγω της ιδιαίτερότητάς του ως ιστορικό υδροθεραπευτήριο κτισμένο από τους Hansen και Ziller, το κτιριακό συγκρότημα έχει κριθεί διατηρητέο, γεγονός που απαιτεί ιδιαίτερο χειρισμό

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Δικαιώμα επιφανείας για 99 έτη	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Νομικοί Σύμβουλοι: ΚΛΚ Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΤΕΧΝΕΔΡΟΣ	<ul style="list-style-type: none"> Δημοσίευση Υπουργικής Απόφασης έγκρισης της αρχιτεκτονικής προμελέτης Ο πρώτος διαγωνισμός, που διεξήχθη με καταληκτική ημερομηνία προσφορών 25/6/2018 κηρύχθηκε άγονος λόγω καθυστερημένης υποβολής προσφοράς Έχει γίνει ανάρτηση RfP 2^{ου} διαγωνισμού (7/12/18) Υπάρχει έγκριση ΔΣ της ΕΤΑΔ για παραχώρηση του ιαματικού πόρου στον πλειοδότη για 99 χρόνια έναντι εφάπαξ συγκεκριμένου ανταλλάγματος 	<ul style="list-style-type: none"> Υποβολή προσφορών (έως 22/3/2019)

18. ΑΚΙΝΗΤΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

Η συνολική προς αξιοποίηση έκταση του Ακινήτου είναι 468.125 τ.μ. Περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Γαλήνη» και διάφορα άλλα κτίρια, στην πλειονότητά τους εγκαταλελειμμένα. Το ακίνητο είχε εκμισθωθεί στην ΕΤΕ, η οποία το είχε υπεκμισθώσει στον Όμιλο Μήτση, ενώ διατηρούσε Δικαίωμα Προτίμησης σε περίπτωση μελλοντικής αξιοποίησης. Απαιτείται η τυπική λύση της σχέσης με ταυτόχρονη παραίτηση της ΕΤΕ από το Δικαίωμα Προτίμησης

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: KLC</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Η συνολική προς αξιοποίηση έκταση του Ακινήτου είναι 468.125 τ.μ. Περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Γαλήνη» και διάφορα άλλα κτίρια, στην πλειονότητά τους εγκαταλελειμμένα. Το ακίνητο είχε εκμισθωθεί στην ΕΤΕ, η οποία το είχε υπεκμισθώσει στον Όμιλο Μήτση, ενώ διατηρούσε Δικαίωμα Προτίμησης σε περίπτωση μελλοντικής αξιοποίησης. Απαιτείται η τυπική λύση της σχέσης με ταυτόχρονη παραίτηση της ΕΤΕ από το Δικαίωμα Προτίμησης • Ενέργειες νομικής ωρίμανσης για την τελική αποτύπωση των αξιοποιήσιμων εκτάσεων • Ολοκλήρωση υδρογεωλογικών και υγειονομικών εκθέσεων για τις 5 πηγές • Market sounding • Έχει συνταχθεί μελέτη αποτίμησης της σχέσης ΕΤΑΔ με Ε.Τ.Ε. 	<ul style="list-style-type: none"> • Σύνταξη Μελέτης ΕΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ μέχρι τέλος 1^{ου} τριμήνου 2019 • Παρουσίαση ΕΣΧΑΔΑ στο ΚΣΔ • Παραίτηση δικαίωματος προτίμησης από Ε.Τ.Ε. • Έκδοση ΦΕΚ αναγνώρισης πηγών • Αποτίμηση ιαματικού πόρου από ΕΤΑΔ

19. ΑΚΙΝΗΤΟ CAMPING ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Παραθαλάσσιο ακίνητο, με συνολική έκταση 1.061.955 τ.μ εκ των οποίων εκμεταλλεύσιμα είναι τα 850.160 τ.μ. Περιλαμβάνει εγκαταλελειμμένες εγκαταστάσεις Camping του ΕΟΤ			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΩΝ	<ul style="list-style-type: none"> Ενέργειες νομικής ωρίμανσης για την τελική αποτύπωση των αξιοποιήσιμων εκτάσεων Ολοκλήρωση υδρογεωλογικών και υγειονομικών εκθέσεων για την 1 πηγή 	<ul style="list-style-type: none"> Σύνταξη Μελέτης ΕΣΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ Έκδοση ΦΕΚ αναγνώρισης πηγής Συνεργασία με ΥΠΕΝ και Υπ. Τουρισμού για διεύρυνση χρήσεων ιαματικού τουρισμού Pre-marketing

20. ΑΚΙΝΗΤΟ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

Η συνολική έκταση του ακινήτου είναι: 785.398 τ.μ., και περιλαμβάνει υδροθεραπευτικές και ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις (εγκαταλελειμμένες)

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: KLC</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Οριστικοποίηση ζωνών αρχαιολογικού χαρακτήρισμού. Αναμένεται ΦΕΚ με την οριοθέτηση αρχαιολογικών ζωνών Α και Β • Εξέταση θέματος δασικού χαρακτήρισμού • Παραχώρηση κτιρίων σε Περιφέρεια για στέγαση προσφύγων • Παραχώρηση κτιρίου σε Τροχαία Εθνικών Οδών 	<ul style="list-style-type: none"> • Οριστικοποίηση χρήσεων και όρων δόμησης στην αρχαιολογική Ζώνη Β, όπως αυτή προέκυψε από την απόφαση του ΥΠΠΟΑ • Σύσταση Μελέτης ΕΣΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ

21. ΓΟΥΡΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Ακίνητο «Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών» εκτάσεως 345.567 τ.μ. κείμενο στον Δήμο Χερσονήσου στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.				
Μέθοδος Αξιοποίησης Μεταβίβαση μετοχών SPV	Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK Νομικοί Σύμβουλοι: Γραφείο Ποταμίτης - Βεκρής Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ	Τρέχουσα Κατάσταση <ul style="list-style-type: none"> • Διαβούλευση ΣΜΠΕ 	Επόμενα Βήματα <ul style="list-style-type: none"> • Έγκριση ΣΜΠΕ τέλος του πρώτου τριμήνου 2019 / Έγκριση του Σχεδίου ΠΔ από το ΚΣΔΑΔΠ αρχές του δεύτερου τριμήνου 2019 • Έναρξη Διαγωνιστικής Διαδικασίας εντός του δεύτερου τριμήνου 2019 	

22. ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΡΩΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΤ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ακίνητο έκτασης 760.807 τ.μ., πρώην κυριότητας ΕΡΤ Α.Ε. στην Περαία του Δήμου Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης. Επί του ακινήτου υφίστανται παλιά και ερευνημένα κτίσματα συνολικής επιφάνειας 2.665 τ.μ.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι:</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ενέργειες αναφορικά με την επικαθορισμό του νομικού και τεχνικού ελέγχου • Pre-marketing, έρευνα βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης του ακινήτου μέσω σεναρίων 	<ul style="list-style-type: none"> • Για το ακίνητο εξετάζονται διάφορες εναλλακτικές, μεταξύ των οποίων και η επαναφορά του στο Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου να παραχωρηθεί στην Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας για τη δημιουργία Τεχνολογικού Πάρκου

<p>23. ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗΣ ΡΙΟΥ – ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΑΒΚ 314 Ακίνητο έκτασης 213.583,51 τ.μ., το οποίο αποτελείται από 4 μη όμορα τμήματα στην βόρεια απόληξη της γέφυρας Ρίου- Αντιρρίου. Επί του ακινήτου δεν υφίστανται κτίσματα</p>				
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα	
Πώληση ως έχει	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι:</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι:</p>	<ul style="list-style-type: none"> Ενέργειες τεχνικής ωρίμανσης σχετικά με τη διόρθωση της χερσαίας ζώνης λιμένα Ενημέρωση δυναμικά υποψήφιων επενδυτών 	<ul style="list-style-type: none"> Διαγωνιστική διαδικασία (1^ο τρίμηνο 2019) 	

<p>24. ΠΡΩΗΝ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΟΜΜΕΧ, ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΟΡΥΖΗ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ ΣΤΟΝ ΤΑΥΡΟ (ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ) Ακίνητο (ΑΒΚ 3077) με εμβαδόν καταγραφής 3.293,73τ.μ. στον Δήμο Ταύρου – Μοσχάτου επί των οδών Θράκης-Κορυζή και Τιμοθέου Ευγενικού, εντός ρυμοτομικού σχεδίου με 5 κτίσματα συνολικού εμβαδού 1526 τ.μ.</p>			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορικό Γραφείο Γαλάνη-Πίττας</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τέχνηδρος Α.Ε.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Έχει πραγματοποιηθεί το kick off meeting με νομικό και τεχνικό σύμβουλο για την ολοκλήρωση των απαραίτητων ενεργειών προκειμένου το ακίνητο να τεθεί σε διαγωνιστική διαδικασία Pre-marketing, από τον χρηματοοικονομικό σύμβουλο Πραγματοποιούνται ενέργειες νομικής και τεχνικής ωρίμανσης από την ομάδα έργου 	<ul style="list-style-type: none"> Έναρξη διαγωνισμού (1^ο τρίμηνο 2019)

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

1. ΑΣΤΗΡ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Ξενοδοχειακό Συγκρότημα Αστήρ Παλλάς ΑΕ, συμπεριλαμβανομένης της θυγατρικής διαχειριστριας της μαρίνας		
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση
<p>Πώληση των 81.122.156 μετοχών της Αστήρ Παλλάς ΑΕ</p> <p>Ο διαγωνισμός διεξάγεται από την Εθνική Τράπεζα ΑΕ</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Ποταμίτης - Βεκρής</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δέκαθλον</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Η JERMYN, η οποία αποτελεεί Κοινοπραξία Τούρκων και Αράβων επενδυτών, έχει υπογράψει τη Σύμβαση την 17 Σεπτεμβρίου 2014 • Εκδόθηκε το ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ για την έκταση (191 ΑΑΠ / 04.10.2016) • 27.10.2016 ολοκληρώθηκε το οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ Μακροχρόνια Παραχώρηση σε τρίτους του δικαίωματος διοίκησης, διαχείρισης, λειτουργίας ανάπτυξης, επέκτασης, συντήρησης και εκμετάλλευσης 14 περιφερειακών αεροδρομίων			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
Μακροχρόνια (40+10 έτη) παραχώρηση 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια διανεμημένα σε 2 ομάδες των 7 αεροδρομίων η κάθε μια	Για τα 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Citi Bank EFG Eurobank Νομικοί Σύμβουλοι Legal Advisors: Norton Rose Δρακόπουλος & Βασαλάκης YourLegalPartners Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δοξιάδης	14 Περιφερειακά Αεροδρόμια: <ul style="list-style-type: none"> Κατακύρωση Διαγωνισμού τον Δεκέμβριο 2014 στην κοινοπραξία των εταιριών Frarort – Slentel έναντι ποσού €1.2 δισ., πλέον 28.5% των Κ.Π.Φ.Τ.Α., πλέον ετήσιας αμοιβής παραχώρησης ποσού €23 εκατ. Πρόσθετα σωρευτικά, δημοσιονομικά, κοινωνικά και άλλα οφέλη της τάξης των €4,6 δισ. Έγκριση Σύμβασης Παραχώρησης και Διαγωνιστικής Διαδικασίας από το Ελεγκτικό Συνέδριο (Ιανουάριος 2015) Υπογραφή Σύμβασης Παραχώρησης (Δεκέμβριος 2015) και κύρωση από τη Βουλή (Μάιος 2016) Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και Παράδοση χρήσης των Περισώων Παραχώρησης των 14 Περιφερειακών Αεροδρομίων (11 Απριλίου 2017) Σύσταση και συγκρότηση Επιτροπής Διασύνδεσης και ορισμός Εκπροσώπων Παραχωρητή, Δημοσίου και 	

	<p>Παραχωρησιούχου κατά το άρθρο 7 των Συμβάσεων Παραχώρησης (Μάιος 2017)</p> <ul style="list-style-type: none">• Κύρωση των από 24/03/2017 Συμφωνητικών Τροποποιήσεων στο κυρίως σώμα των Συμβάσεων Παραχώρησης από τη Βουλή των Ελλήνων (Ιούνιος 2017)• Παρακολούθηση από πλευράς ΤΑΙΠΕΔ της εφαρμογής & υλοποίησης των Συμβάσεων Παραχώρησης με τη συνδρομή των Νομικών και Τεχνικών Συμβούλων της Συναλλαγής <p>Συγκρότηση και συνεδρίαση άτυπης ειδικής Ομάδας Εργασίας μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ, Παραχωρησιούχου, ΥΠΟΙΚ και ΥΠΑ για την τροποποίηση των Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης</p> <ul style="list-style-type: none">- Συγκρότηση άτυπης ειδικής Ομάδας Εργασίας μεταξύ της Επιτελικής Ομάδας της Πολεμικής Αεροπορίας, της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, του Παραχωρησιούχου και του ΤΑΙΠΕΔ για θέματα που αφορούν σε τροποποιήσεις των Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης και σε ζητήματα επιχειρησιακά στα αεροδρόμια κοινής χρήσης	
		Υπογραφή Συμφωνητικού Τροποποίησης

		σχετικών Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης (ΤΑΙΠΕΔ/ Παραχωρησιούχος / Ελληνικό Δημόσιο)	
--	--	--	--

3. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ο μεγαλύτερος Οργανισμός Λιμένος της Ελλάδας, η ΟΛΠ ΑΕ, έχει μια μακροχρόνια σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση του λιμένα έως το 2052 και είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
<p>Πώληση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> 51% μεταβιβάστηκε και εκκαθαρίστηκε στο Κλείσιμο της Συναλλαγής, τον Αύγουστο του 2016. Επιπλέον 16% πρόκειται να μεταβιβαστεί σε τουλάχιστον 5 έτη από το Κλείσιμο της Συναλλαγής, υπό την προϋπόθεση της ολοκλήρωσης των υποχρεωτικών επενδύσεων Μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του 16% το ΤΑΙΠΕΔ θα κατέχει 7% των μετοχών του ΟΛΠ 	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Morgan Stanley Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Freshfields AKL</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: HPC Marnet</p>	<p>Η Cosco Group (Hong Kong) Limited ανακηρύχθηκε Προτιμώμενος Επενδυτής για την εξαγορά του 67% του μ.κ. του ΟΛΠ. Το τίμημα που προσφέρθηκε είναι 22 ευρώ ανά μετοχή δηλαδή €368.5 εκατ. συνολικά</p> <p>Η Σύμβαση Αγοραπωλησίας υπεγράφη στις 8/4/2016</p> <p>Στις 10/8/2016 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του 51% έναντι €280,5 εκατ.</p> <p>Η συνολική αξία της συμφωνίας εκτιμάται σε €1.5 δισ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Το αντίτιμο των €88 εκατ. που αντιστοιχεί στο 16% των μετοχών έχει τοποθετηθεί σε δεσμευμένο μεσεγγυητικό λογαριασμό (escrow account) Η ολοκλήρωση της μεταβίβασης θα πραγματοποιηθεί σε τουλάχιστον 5 έτη μετά την υλοποίηση του προγράμματος υποχρεωτικών επενδύσεων ύψους €300 εκατ.

4. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΟΛΘ) Ο δεύτερος μεγαλύτερος οργανισμός λιμένος της Ελλάδας, η ΟΛΘ ΑΕ, έχει μια μακροχρόνια σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση του λιμανιού έως το 2051 και είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών			
Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
<p>Πώληση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου της Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης ΑΕ</p> <p>Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει σήμερα το 7% των μετοχών</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Morgan Stanley Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Freshfields AKL</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: HPC Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> Στις 12/12/2017 υπεγράφη η Σύμβασης Αγοράς Μετοχών και Συμφωνίας Μετόχων Στις 24/1/2018 έγινε η έγκριση της συναλλαγής από την Επιτροπή Ανταγωνισμού Στις 2/2/2018 υπεγράφη η Αναθεωρημένη Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ ΟΛΘ Α.Ε. και Ελληνικού Δημοσίου Στις 7/3/2018 έγινε η κύρωση από την Βουλή της Αναθεωρημένης Σύμβασης Παραχώρησης Στις 23/3/2018 ολοκληρώθηκε η συναλλαγή με την μεταβίβαση των μετοχών 	<ul style="list-style-type: none"> Ολοκλήρωση στελέχωσης του Γραφείου της Δημόσιας Αρχής Λιμένων στη Θεσσαλονίκη, ώστε να διασφαλιστεί η ορθή λειτουργία τους

<p>5. ΤΡΑΙΝΟΣΕ Η ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε. είναι εταιρεία παροχής υπηρεσιών έλξης για τη σιδηροδρομική μεταφορά επιβατών και εμπορευμάτων, την ανάπτυξη, οργάνωση και την παροχή υπηρεσιών εφοδιασμού πάσης φύσεως</p>			
<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Πώληση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε.</p>	<p>Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος (IBG) Kantor Νομικοί Σύμβουλοι: Δικ. Γρ. Μπερνίτσα Hogan Lovells Τεχνικοί Σύμβουλοι: Louis Berger</p>	<p>Τρέχουσα Κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών υπεγράφη μεταξύ του ΤΑΙΠΕΔ και της Ferrovie dello Stato Italiane στις 18/1/2017 • Η μεταβίβαση του 100% του μ.κ. ολοκληρώθηκε την 14/9/2017 	<p>Επόμενα Βήματα</p>

<p>6. ΟΤΕ Ο Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε., είναι ο μεγαλύτερος τηλεπικοινωνιακός πάροχος στην ελληνική αγορά και, μαζί με τις θυγατρικές του, αποτελεί έναν από τους κορυφαίους τηλεπικοινωνιακούς ομίλους στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Ο ΟΤΕ είναι μια από τις τρεις μεγαλύτερες εταιρείες, σύμφωνα με την κεφαλαιοποίησή του, στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Ο ΟΤΕ είναι επίσης εισηγμένος και στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (LSE)</p>	<p>Μέθοδος Αξιοποίησης Το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε στο ΤΑΙΠΕΔ 24.507.520 κοινές ονομαστικές μετοχές (5% του μετοχικού κεφαλαίου) της ΟΤΕ Α.Ε. (18/11/2016, ΔΕΑΑ 260, ΦΕΚ Β' 3723) Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί το 1% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ, ασκεί τα δικαιώματα ψήφου του 5% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ που μεταβίβασε στο ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και τα δικαιώματα ψήφου των μετοχών του ΙΚΑ που αντιπροσωπεύουν το 4% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ Σύμφωνα με την από 14.05.2008 Συμφωνία Μετόχων, μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Deutsche Telekom AG, όπως ισχύει τροποποιημένη, στην οποία έχει προσχωρήσει το ΤΑΙΠΕΔ (η «Συμφωνία Μετόχων») προβλέπεται δικαίωμα πρώτης άρνησης της Deutsche Telekom AG σε περύτωση διάθεσης μετοχών</p>	<p>Σύμβουλοι Χρηματοοικονομικός σύμβουλος: Credit Suisse Piraeus Bank Νομικός σύμβουλος: Λαμπταδάριος & Συνεργάτες</p>	<p>Τρέχουσα κατάσταση</p> <ul style="list-style-type: none"> Στις 12.02.2018, το ΤΑΙΠΕΔ εκκίνησε διαγωνιστική διαδικασία για την πώληση 24.507.520 κοινών ονομαστικών μετοχών της ΟΤΕ Α.Ε. Η διαγωνιστική διαδικασία έληξε στις 15.03.2018 χωρίς την υποβολή προσφορών Σύμφωνα με τη Συμφωνία Μετόχων, κατόπιν επιστολής που απέστειλε το ΤΑΙΠΕΔ στις 16.03.2018, η Deutsche Telekom AG άσκησε το δικαίωμα της πρώτης άρνησης με την από 20.03.2018 επιστολή της <ul style="list-style-type: none"> Ο φάκελος της συναλλαγής υποβλήθηκε στο Ελεγκτικό Συνέδριο στις 16.04.2018 και η αξιολόγηση του από το Ελεγκτικό Συνέδριο ολοκληρώθηκε και εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Η χρηματική μεταβίβαση των μετοχών έγινε στις 30/05/2018 	<p>Επόμενα Βήματα</p>
--	--	--	--	------------------------------

7. ΔΕΣΦΑ

Ο ΔΕΣΦΑ είναι θυγατρική της ΔΕΠΑ σε ποσοστό 100% και έχει στην κυριότητά του, λειτουργεί, συντηρεί, διαχειρίζεται, εκμεταλλεύεται και αναπτύσσει το Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου (ΕΣΦΑ) και τον τερματικό σταθμό Υδροποιημένου Φυσικού Αερίου (ΥΦΑ), που βρίσκεται στη νήσο Ρεβυθούσα

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Πώληση του 66% (31% του ΤΑΙΠΕΔ – 35% των ΕΛΠΕ) του μετοχικού κεφαλαίου του ΔΕΣΦΑ</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Alantra Corporate Advisors S.A. Alpha Bank A.E.</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική Εταιρεία Κουταλίδη Clifford Chance LLP Holman Fenwick Willan LLP</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Το οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής έγινε στις 20.12.2018 	



HELLENIC REPUBLIC ASSET
DEVELOPMENT FUND

ASSET DEVELOPMENT PLAN (ADP)

20 December 2018

CONTENTS

1.	HELLINIKON
2.	10 PORT AUTHORITIES.....
3.	ROSCO
4.	ATHENS INTERNATIONAL AIRPORT S.A. (AIA)
5.	MARINAS.....
6.	EGNATIA ODOS
7.	HELLENIC PETROLEUM (HELPE)
8.	PUBLIC POWER CORPORATION (PPC)
9.	WATER SUPPLY AND SEWERAGE COMPANY OF THESSALONIKI (EYATH).....
10.	WATER SUPPLY AND SEWERAGE COMPANY OF ATHENS (EYDAP)
11.	PUBLIC GAS COMPANY (DEPA).....
12.	SOUTH KAVALA NATURAL GAS UNDERGROUND STORAGE
13.	AFANTOU
14.	E-AUCTIONS VII & VIII
15.	CASTELLO BIBELLI CORFU
16.	MARKOPOULOS PLOT
	THERMAL SPRINGS PROPERTIES
17.	XENIA & THERMAL SPRINGS OF KYTHNOS
18.	PROPERTY OF LOUTROPOLI KAMMENA VOURLA.....
19.	KAMMENA VOURLA CAMPING PROPERTY.....
20.	THERMOPYLES PROPERTY
21.	GOURNES HERAKLION
22.	PROPERTY FORMERLY OWNED BY ERT SA IN PERAIA, THESSALONIKI
23.	FORMER CONSTRUCTION SITES OF THE RIO - ANTIRRIO BRIDGE PROJECT ABK 314
24.	FORMER EOMMEX PROPERTY, ON KORYZI AND THRAKIS STREETS IN TAVROS (MUNICIPALITY OF TAVROS-MOSCHATO) ..
1.	ASTIR VOULIAGMENIS.....
2.	REGIONAL AIRPORTS.....
3.	PIRAEUS PORT AUTHORITY
4.	THESSALONIKI PORT AUTHORITY
5.	TRAI NOSE.....
6.	OTE (Hellenic Telecommunications Organisation).....
7.	DESFA [Hellenic Gas Transmission System Operator].....

1. HELLINIKON Former Athens Airport, a seaside property of an area larger than 6,000,000 m ²			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Sale of 100% of the shares of Hellinikon S.A., which will acquire (after the distribution) the ownership of 30% of the property and will have the right to develop (surface right) and manage 100% of the property for 99 years.</p>	<p>Financial Advisors: Citi Bank Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisors: Law Firm Kyriakidis Georgopoulos Gina Giannakourou</p> <p>Technical Advisors: Dekathlon</p>	<ul style="list-style-type: none"> Approval of draft Presidential Decree of the Integrated Development Plan by the Council of State (CoS) Publication of Integrated Development Plan Presidential Decree in the Government Gazette (General Secretariat of Public Property/GGK/ET) Submission of Design of General Organisation Plan of the Green & Recreational Metropolitan Park Establishment of Agency for the Management of the Free and Public Areas and Facilities (Ministry of Interior/Hellenic Parliament) Completion of relocation of public agencies Completion to a great extent of relocation of private citizens 	<ul style="list-style-type: none"> Submission of Design of General Organisation Plan of the Green & Recreational Metropolitan Park/urban planning zones, development zones/Strategic Environmental Impact Assessment Conduct of open tender for granting a casino license to Hellinikon (Ministry of Finance/Greek Gaming Commission) Issue of Joint Ministerial Decisions (JMD) for the siting and urban planning of the development and planning areas and the general layout on the Metropolitan Park (Ministry of Finance/Ministry of Environment and Energy/Ministry of Culture and Sports) Completion of relocation of private citizens Distribution of ownership rights between Greek State and HRADF on the plot (Ministry of Finance/HRADF/Investor) Transfer of rights in rem from HRADF to Hellinikon S.A. (HRADF/HELLINIKON S.A.) Financial closing of transaction (HRADF)

<p>2. 10 PORT AUTHORITIES The Port Authorities of Alexandroupoli, Elefsina, Lavrio, Rafina, Igoumenitsa, Corfu, Kavala, Volos, Patra and Herakleion have long-term concession agreements with the Greek State for the use of the respective ports up to 2042. HRADF holds 100% of the shares</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Concession of development rights for specific and/or combined port activities / services of the 10 Port Authorities. The development method does not include the main concession agreement.</p>	<p>Financial Advisors: E&Y</p> <p>Legal Advisors: KLC Law Firm</p> <p>Technical Advisors: Doxiadis Associates</p> <p>Commercial Advisors: Rotterdam Port Consultants</p>	<ul style="list-style-type: none"> The supplementary strategic plan of the external advisor assessing the best development methods was delivered to HRADF on 15/11/2017. The call for expressions of interest for a technical, legal and financial advisor for transactions was published on 19/3/2018. The selection of the advisors was completed in July 2018. 	<ul style="list-style-type: none"> Legislative regulation for sub-concession agreements, with date of issue in January 2019, relating to: <ul style="list-style-type: none"> ➤ The ratification of the existing main concession agreements for the Port Authorities with a law ➤ The possibility for amendment of the main concession agreements, to provide the possibility for conclusion of sub-concession agreements ➤ Imposing on the sub-concessionaire a countervailing duty towards the respective Port Authority Prioritisation of ports and launch of tender process by HRADF for the port activities selected for development /Q1 2019 Ratification with law of the sub-concession agreements to be concluded / The ratification will take place in each tender case separately for each port, after the end of the tender process

<p>3. ROSCO ROSCO S.A. was established in 2013. HRADF today holds 100% of the share capital of ROSCO. ROSCO provides rolling stock maintenance services and rolling stock availability services to rail traction provision service companies</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of 100% of the share capital of ROSCO S.A.	<p>Financial Advisors: Investment Bank of Greece (IBG) Kantor</p> <p>Legal Advisors: Bernitsas Law Firm Sheppard Mullin</p> <p>Technical Advisors: Louis Berger</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Completion of the tender process on 29/10/2018 - signing of the ROSCO sale agreement between HRADF and TRAINOSE • Has submitted for audit to the Hellenic Competition Commission (last requirement/ CP for transaction closing) 	<ul style="list-style-type: none"> • Transfer of shares and financial closing

<p>4. ATHENS INTERNATIONAL AIRPORT S.A. (AIA) AIA is the main airport of Greece, based in Athens. AIA was founded in 1996 as a partnership between the public and the private sector on the basis of a 30-year concession agreement (Airport Development Agreement - ADA) which provides to the AIA the right to use the airport space for the purposes of planning, financing, constructing, completing, commissioning, maintaining, operating, managing and developing the Athens International Airport in Spata, up to 2026. The ADA was ratified with law 2338/1995</p>			
Development Method	Advisors for the extension of the ADA	Current Status	Subsequent Steps
<p>HRADF holds 30% of the AIA shares and the right to extend the duration of the ADA for another 20 years, i.e. up to 2046. The Hellenic Corporations of Assets and Participations S.A. (HCAP S.a.) holds 25% of the shares of AIA In total, through HCAP and HRADF, the Greek State holds 55% of the AIA shares.</p>	<p>Financial advisors for the extension of the ADA: Eurobank – Lamda Infrastructure Finance Legal Advisors for the extension of the ADA Potamitis - Vecris Clifford Chance Financial advisors for sale of 30% Deutsche Bank - Eurobank</p>	<ul style="list-style-type: none"> • The ADA Extension Agreement was signed on 30/9/2017, between the Greek State, HRADF and AIA, regarding the 20-year extension of the ADA, up to 2046. • With the Greek State's and HRADF's initiative, without any legal obligation and based on a seclusion that had been included in the above Concession for its entry into force, it was submitted for control and approval by the Commission's DG Competition • Further to the relevant consultations between Greek authorities and DG Competition, the Commission concluded that the transaction did not involve unlawful State aid and AIA was requested to submit a new Financial Offer, which, after being submitted, was accepted by HRADF and subsequently, the Concession Agreement was approved by the Court of Auditors 	<p>Obtaining Approvals for the extension of the ADA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Completion of the approval process of the Concession Agreement by the Government Economic Policy Council (GPEC) (Government Gazette B'85/23.01.2019). • Ratification of the Concession Agreement of the ADA by the Hellenic Parliament • Financial closing of transaction <p>Sale of 30% of shares</p> <ul style="list-style-type: none"> • The preparation of the sale transaction of the percentage retained by HRADF in the AIA share capital is under way, with the purpose of starting the implementation, immediately after the completion of the extension process of the ADA for the AIA.

5. MARINAS
HRADF has transferred the Use and Operation Concession right of 17 marinas across the country with the purpose of their development

Development Method of Marinas	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Long-term Concession	Study for the evaluation of Marinas by company ADK - Consultant Engineers S.A.	A significant number of marinas belong to HRADF	HRADF will assess proposals and alternative options for their development

5.1 Chios Marina
Marina of 180 berths for yachts up to 25 meters long north of the Town of Chios. On-shore zone with an area of 350 stremmas, with possibility of construction of 6900 m² for Tourism-Recreational uses

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
--------------------	----------	----------------	------------------

<p>Long-term Concession</p>	<p>Financial Advisors: Kantor Group</p> <p>Legal Advisors: Sfikakis & Partners</p> <p>Technical Advisors: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Three (3) interested parties submitted an Expression of Interest and following a relevant decision of the BoD on 01/03/2018 they all qualified to participate in Phase II of the Tender Process where a binding offer was submitted on 26/11/2018. • The BoD of 06/12/2018 requested an improved offer which the BoD of 20/12/2018 approved 	<ul style="list-style-type: none"> • The financial closing is anticipated in the first quarter of 2019
-----------------------------	---	--	---

5.2 Alimos Marina
Marina with a berthing capacity of 1,246 yachts up to 45 meters long on the south coastal zone of Athens with exceptional characteristics. On-shore zone with an area of 210 στρεμμάς, with possibility of total constructions of 18,520 m² for Tourism - Recreational uses.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Long-term Concession</p>	<p>Financial Advisors: Ernst & Young</p> <p>Legal Advisors: Drakopoulos, Vassalakis & Your Legal Partners</p> <p>Technical Advisors: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ten (10) interested parties submitted an Expression of Interest • During its meeting of 16.05.2018, the BoD selected the investment groupings to participate in Phase II of the tender process 	<ul style="list-style-type: none"> • 14/02/2019: Submission of binding offers • Financial closing H1 2019

5.3 Thessaloniki Marina (Aretsou)
Marina with on-shore zone with an area of 76 stremmas in Kalamaria, Thessaloniki. For the development of the marina, HRADF will prepare a new siting plan

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Long-term Concession	<p>Financial Advisors: Kantor Group</p> <p>Legal Advisors: Sfikakis & Partners</p> <p>Technical Advisors: Marnet & Papagiannis Office & Samaras Office</p>	<p>Maturation process</p> <ul style="list-style-type: none"> • Approval of Strategic Environmental Impact Assessment - H1 2019 	<ul style="list-style-type: none"> • Planning of Detailed Timetable • Publishing of EoI - H1 2019

5.4 Mykonos Port / Marina New Tourlou Mykonos Port			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Long-term Concession	The selection of Advisors for implementation of the Development Tender process is under way	<ul style="list-style-type: none"> The entire Port has devolved to HRADF with three distinct activities (Passenger shipping, Cruise and Marina) HRADF hired a specialised advisor as a preparatory step, in order to examine the best concession method, either as a whole, or as a concession of each activity separately 	<ul style="list-style-type: none"> The advisor selection and recruitment process for the Marina and Cruise activities development tender process is expected to begin within the 1st half of 2019

5.5 Argostoli Marina
Marina with on-shore zone with an area of approximately 50 stremmas and berthing capacity of around 175 yachts. Total buildable surface area of 3300 m² for Tourism - Recreational uses.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Long-term Concession	Financial Advisors: Kantor Group Legal Advisors: Sfikakis & Partners Technical Advisors: Triton - ADK	<ul style="list-style-type: none"> The selection of the technical, legal and financial advisor was completed and HRADF signed contracts with them in June 2018 	<ul style="list-style-type: none"> Decision of HRDAF BoD on the Call for Expressions of Interest

5.6 Zakynthos Marina
Marina with on-shore zone of an area of approximately 31 stremmas and berthing capacity of around 275 yachts.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps

<p>Long-term Concession</p>	<p>Financial Advisors: Kantor Group</p> <p>Legal Advisors: Sfikakis & Partners</p> <p>Technical Advisors: Triton - ADK</p>	<ul style="list-style-type: none"> • The selection of the technical, legal and financial advisor was completed and HRADF signed contracts with them in June 2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Decision of HRDAF BoD on the Call for Expressions of Interest
-----------------------------	---	---	---

<p>5.7 Itea Marina Marina with on-shore zone of an area of approximately 25 stremmas and berthing capacity of around 142 yachts.</p>			
<p>Development Method Long-term Concession</p>	<p>Advisors Financial Advisors: Kantor Group Legal Advisors: Sfikakis & Partners Technical Advisors: Triton - ADK</p>	<p>Current Status <ul style="list-style-type: none"> The selection of the technical, legal and financial advisor was completed and HRADF signed contracts with them in June 2018 </p>	<p>Subsequent Steps <ul style="list-style-type: none"> Decision of HRDAF BoD on the Call for Expressions of Interest </p>

5.8 Mandraki Marina - Rhodes
 Marina with on-shore zone of an area of approximately 12.7 stremmas and berthing capacity of around 175 yachts.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Long-term Concession	To be selected	<ul style="list-style-type: none"> The advisor selection and recruitment process for the marina development tender process is anticipated within the 1st half of 2019 	

<p>6. EGNATIA ODOS A fully constructed and operational motorway with a length of 648 kilometers, with toll stations, in Northern Greece, that connects Igoumenitsa with the Turkish borders and the three Vertical Axes of the motorway.</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Long-term (35-year) concession of the right to operate, maintain and exploit the Egnatia Odos motorway and Three Vertical Axes</p>	<p>Financial Advisor: Alpha Bank</p> <p>Legal Advisor: Law Firm Fortsakis, Diakopoulos, Mylonogiannis & Partners</p> <p>Technical Advisor: AVARIS Transport Engineers and NOVUS Consulting Engineers</p> <p>Technical Advisor of Insurance infrastructures: ANAS International SpA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Completion of the consultation on 20/12/2016 • The first submission of the proposed pricing policy for Egnatia Odos to DG Move took place on 17/02/2018 • Announcement of Call for Expression of Interest 16/11/2017. During its meeting of 16/05/2018, the BoD selected the investment groupings to participate in Phase II of the tender process • Launch of Phase II of the Tender Process 16/05/2018 • HRADF and its Advisors drew up the first draft of the Concession Agreement, which was approved by the BoD of HRADF and was distributed to the Prequalified Investors on 15.06.2018 • The decision of the Interministerial Committee for Restructuring and Privatisation (ICRP) was issued on 15.06.2018 on the transfer of the right to design and construct the upgrade project with motorway specifications a) of the Halastra - Polykastro section (kilometer mark 484+500 to k.m. 	<p>HRADF</p> <p>1. Submittal of Binding Offers (07.06.2019) GREEK STATE</p> <p>1. Amendment by the Ministry of Infrastructure to the Call for Expressions of Interest for the transfer of the staff of Egnatia Odos, based on a letter that will be sent by Egnatia Odos, and will present the company's needs in staff up to the launch of the concession (February 2019).</p> <p>2. Approval by the Ministry of Infrastructure of the 2019 budget approved by Egnatia Odos.</p> <p>3. Submission by the Ministry of Infrastructure to the competent Parliamentary Committee of the proposed candidate for the position of CEO of Egnatia Odos, further to the evaluation of a list of candidates by an independent external advisor of HRADF and the completion of his approval process by the Hellenic Parliament.</p> <p>4. Submission by the Ministry of Infrastructure to the competent Parliamentary Committee of the proposed candidate for the position of President of Egnatia Odos further to the evaluation of a list of candidates by an independent external advisor</p>

		<p>529+100) of the PATHE section from the Axios/Halastra L/S to the Evzonoï Border Station, including the interventions at the Axios/Halastra and Polykastro interchanges and b) of the Christos - K. Ampela section (k.m. 0+000 to k.m. 10+176 of the approved road construction design) of the vertical axis Lagadas/ Serres - Promachonas Border Station I/C at HRADF. The second plan of the Concession Agreement, which was approved by the BoD of HRADF on 26.11.2018, was sent to them with the same date as above. Comments on this draft are expected on 21.01.2019.</p> <ul style="list-style-type: none"> The Binding Offers Submission Date, by a decision of the BoD of HRADF, was transferred from 22.02.2019 to 07.06.2019, due to significant problems that must first be resolved by Egnatia Odos S.A. and the Ministry of Infrastructure. 	<p>of HRADF</p> <ol style="list-style-type: none"> Issue of a JMD for commissioning the Toll Stations of Oraïokastro and Asprovalta, which, according to the SMOU, should have been issued within one week from completion of the construction of the above stations (the construction of Asprovalta was completed on 11/10/2018 and of Oraïokastro on 20/11/2018) Decisions for the approval of environmental terms for certain points of the Motorway, which have expired or are expected to expire. Egnatia Odos S.A. submits the relevant applications and designs to DIPA (the completion of the submissions is pending)/Directorate for Environmental Licensing of the Ministry of Environment). DIPA must issue new Decisions on Approval of Environmental Terms (for expired licenses) or renew those expiring soon (Q1 2019) The Administrative Authority of Tunnels must give a final answer to all dossiers (approval of designs) submitted by Egnatia Odos, regarding the licensing of the 33 tunnels of the Motorway (Q1 2019) The Greek State and Egnatia Odos S.A. must take all the necessary steps for the completion of the expropriations required for the imminent works described in the Concession Agreement, and specifically for the upgrade of the vertical axes - Q1 2019 Implementation of new pricing policy, after its
--	--	--	--

			<p>approval by DG MOVE, Q1 2019</p> <p>10. Issue of necessary licenses by the Ministry of Environment for the commencement of the construction works at the Toll Station of Kavala (February 2019)</p> <p>EGNATIA ODOS SA</p> <ol style="list-style-type: none">1. Commencement of construction of frontal and lateral Toll Stations (Q1 2019)2. Submission of all dossiers for the licensing of the tunnels (February 2019)3. Release of revenues of Egnatia Odos from the existing pledge in favour of Piraeus Bank, before the award of the Tender of HRADF, in order to transfer the Motorway free of encumbrances to the Concessionaire.
--	--	--	---

<p>7. HELLENIC PETROLEUM (HELPE) Hellenic Petroleum SA is a leading refinery and petroleum trading company in Greece and an important player in the energy market of South-eastern Europe. It operates three refineries, in southern and northern Greece, which account for approximately two thirds of the refining capacity of the country</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>HRADF holds 35.5% of the shares of HELPE HRADF initiated the joint sale of a stake of at least 50.1% with the other strategic shareholder of Hellenic Petroleum, Paneuropean Oil and Industrial Holdings</p>	<p>Strategic and financial advisor: Goldman Sachs NBG Securities</p> <p>Legal Advisors: Bracewell LLC KLC Law Firm</p>	<ul style="list-style-type: none"> • The recruitment of financial and legal advisors was completed • The advisors put forth two alternatives for development, either direct sale to a third party (M&A) or sale through the stock market (Placement) • Strategic Agreement with Paneuropean for the sale (M&A) of a stake of at least 50.1%. The process began on 18/04/2018, with the publication of the Call for Expressions of Interest addressed to the investment community • The Submission of Expressions of Interest was completed, with two investors qualifying for the next phase of the tender process • Completion of contractual documents regarding the acquisition of 50.1% of the share capital of R&D Hydrocarbons SA by the Greek State • Due diligence process under way 	<ul style="list-style-type: none"> • Submittal of Binding Offers Q1 2019 • Financial closing H1 2019

8. PUBLIC POWER CORPORATION (PPC)

PPC S.A. is the biggest power producer and electricity supplier in Greece. PPC S.A. Holds extensive infrastructure assets in lignite mine facilities and in the production and distribution of electricity. PPC's current portfolio of power plants in Greece consists of lignite, hydroelectric and petroleum plants, (in the non—interconnected Islands), natural gas plants and RES plants.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
HRADF holds 17% of the shares of PPC	Strategic Advisor: Citi	<ul style="list-style-type: none"> • Following on the completion of the ownership unbundling of ADMIE from PPC, the processes have been launched for the sale of PPC's lignite units in Meliti and Megalopoli in accordance with Law 4533/2018 (Government Gazette A' 75/27.04.2018) Structural measures for access to lignite and the further opening of the wholesale electricity market and other provisions <ul style="list-style-type: none"> • On 7/5/2018, the BOD of PPC, in the framework of the spinoff of the lignite electricity generation sectors, decided: <ul style="list-style-type: none"> ▪ To specify 31/03/2018 as the date for drawing up the accounting statements for the spin-off of these lignite electricity generation sectors ▪ To select SOL SA as the certified public accountant ▪ To assign the project of the spin-off advisor to Pricewaterhouse Business Solutions ▪ To appoint HSBC Bank as financial 	<ul style="list-style-type: none"> • Evaluation by HRADF of the alternative strategic options for development

	<p>advisor</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ To appoint DLA Piper UK LLP as legal advisor ▪ To recommend jointly with the Greek State to the Directorate General of Competition of the European Commission the appointment of KPMG Advisors SA as the Monitoring Trustee • The international tender process for the sale of the lignite units was launched with the publication of the call for expressions of interest on 31.05.2018 and is expected to be completed in Q1 2019 • At the same time, to achieve the target of decreasing the PPC retail shares under 50% by 2020, the company's obligation to make electricity quantities available to competitors through NOME type auctions continues to apply 		
--	---	--	--

9. WATER SUPPLY AND SEWERAGE COMPANY OF THESSALONIKI (EYATH)
 EYATH S.A. has the exclusive right for the provision of water supply and sewerage services to the broader region of Thessaloniki, under a 30 year concession agreement with the Greek State, effective as of 2001

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of 24.02% of the share capital of the company held by HRADF		<ul style="list-style-type: none"> • The previous privatization process for the sale of 51% was put on hold, on the basis of the decision of the Council of State on the similar privatization of EYDAP • In accordance with this decision, the state must retain a minimum stake of 50% plus one share in EYDAP, and therefore only a minority stake can be sold. Therefore, as of 01/01/2018, a stake of 50% plus one share in EYATH SA was transferred to the Hellenic Corporations of Assets and Participations S.A. (HCAP S.A.) • Presentation to the BOD of HRADF on 16/03/2018 of a study on alternative development options and the selection of the optimum development method 	<ul style="list-style-type: none"> • Assessment of the company's business plan (Special Secretariat for Water) • Determination of EYATH's pricing policy (EYATH/Special Secretariat for Water) • Determination of cost for the provision of water services (Greek State/EYATH) • Appointment of Advisors development of HRADF's stake in EYATH and EYDAP

10. WATER SUPPLY AND SEWERAGE COMPANY OF ATHENS (EYDAP)
 EYDAP SA has the exclusive right of the provision of water supply and sewerage services in the broader region of Attica. The duration of this right, as well as its renewal are regulated by a Concession Agreement of 20 year duration, which was signed by the Hellenic Republic and EYDAP in 1999

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Sale of 11.33% of the shares of EYDAP held by HRADF</p>		<ul style="list-style-type: none"> Following on the decision of the Council of State, regarding the lawfulness of the transfer of the company's shares to HRADF, the transfer of 34.0033% of the shares of EYDAP to HRADF was cancelled In accordance with the ruling of the Court, the state must retain at least 50% plus one share in the company's share capital and therefore only a minority stake can be sold. Subsequently, as of 01/01/2018 a percentage of 50% plus one share in EYDAP SA was transferred to the Hellenic Corporations of Assets and Participations S.A. (HCAP S.A.) Presentation to the BOD of HRADF on 16/03/2018 of a study on alternative development options and the selection of the optimum development method 	<ul style="list-style-type: none"> Revision and extension of the existing Concession Agreement between the Hellenic Republic and the company (Greek State/EYDAP) Assessment of the company's business plan (Special Secretariat for Water) Determination of EYDAP's pricing policy (EYDAP/Special Secretariat for Water) Determination of cost for the provision of water services (Greek State/EYDAP) Appointment of Advisors development of HRADF's stake in EYATH and EYDAP

<p>11. PUBLIC GAS COMPANY (DEPA) DEPA SA is the main importer and distributor of natural gas. It obtains natural gas from a number of suppliers under long term supply contracts. DEPA SA is the sole owner (100%) of the Attika Gas Supply Company (EPA Attikis) and of the Attika Gas Distribution Company (EDA Attikis), the sole owner (100%) of the Gas Distribution Company for the Rest of Greece (DEDA) and holds the 51% of the Thessaloniki-Thessaly Gas Distribution Company (EDA THESS) as well as the 50% in the IGI Poseidon SA.</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>HRADF holds 65% of the shares of DEPA. Hellenic Petroleum holds the remaining 35% of the share capital</p>	<p>Financial Advisor: UBS Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisor: Potamitis - Vecris</p>	<ul style="list-style-type: none"> In implementation of the requirements of the SMOU on the resolution of any horizontal conflict of interests as the result of the current holdings of DEPA in the gas supply companies (EPA THESS and EPA Attica), the following transactions were completed: a) sale to ENI of the 51% holding of DEPA in EPA THESS and b) purchase from SHELL of 49% of the share capital of EPA and EDA Attica after obtaining the respective approvals from the Competition Commission In implementation of the requirements of the SMOU on the resolution of any vertical conflict of interests as a result of the simultaneous presence of DEPA in wholesale, retail and infrastructures, an agreement was reached to restructure/split DEPA into infrastructures (networks and international projects) and trade (wholesale and retail) and to sell the 	<ul style="list-style-type: none"> Launch of the tender process for the development of the holding of 50% plus one share of the Greek State in trade by HRADF within at least one month from the voting of the bill of law for the corporate restructuring of DEPA, which is pending. The tender process implementation timetable will be adjusted according to the above Greek State veto right: The Greek State's right to veto is restricted to matters that require necessary and proportionate action for: (i) the implementation of existing and future preventive measures and emergency plans, in accordance with Regulation (EU) 2017/1938, including the need to assure adequate diversification of supply sources and routes, including LNG; (ii) compliance with the obligations (e.g. quantity commitment) that preceded the tender process and emerge from participation in projects of common interest (PCI). Exercise of the veto right may be subjected to court review before the competent courts if disputed by the other shareholders

		<p>14% holding of the Greek State in infrastructures and the 50% plus one share holding in trade.</p> <ul style="list-style-type: none"> • At the same time, in order to reach the target of decreasing the wholesale stakes of DEPA, the company's obligation to make available quantities of natural gas through the auctions of the gas release program, pursuant to Law 4549/2018, continues to apply. • HRADF, in compliance with the requirements of the SMOU launched a tender process and the selection of a financial and legal advisor to support the implementation of the process • The drafting of the Law by the Ministry of Environment and Energy regarding the ownership unbundling of trade/infrastructures and the corporate restructuring of DEPA is under way. 	<ul style="list-style-type: none"> • The tender process for the development of the Greek State's stake (14%) and infrastructures will be launched after the completion of the tender process for trade
--	--	--	---

12. SOUTH KAVALA NATURAL GAS UNDERGROUND STORAGE

The project pertains to converting the depleted natural gas field of South Kavala into the first Underground Natural Gas Storage of the country. This field is located in the maritime region, approximately 30 km south of Kavala. According to the preliminary plans the field capacity is estimated at 360,000,000 m³.

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>Concession of right of construction, maintenance, operation and exploitation of the depleted field as an Underground Natural Gas Storage</p>	<p>Financial Advisors: PricewaterhouseCoopers Business Solutions S.A.</p> <p>Legal Advisors: Rokas Law Firm</p>	<ul style="list-style-type: none"> HRADF has proceeded with the appointment of Financial and Legal Advisors for the project and is currently in the process of evaluating alternative scenarios for the structure of the transaction and the tender process 	<ul style="list-style-type: none"> Appointment of Technical Advisors Submission to the Ministry of Energy of conclusions regarding the role of the project and its linking with the more general national planning for the natural gas market. These conclusions will be evaluated before the issue of a Joint Ministerial Decision pursuant to the applicable laws (Law 4001/11) regarding the process and the conditions for the concession of the use, development and exploitation of the project. Issue of the above Joint Ministerial Decision Launch of tender process: H2 2019

REAL ESTATE PROPERTIES

According to Law 4389/2016 (Government Gazette 94/A/2016), 91 properties have remained in the portfolio of HRADF (Annex C). These properties are being gradually privatized, depending on their legal, technical and commercial maturity. This privatization is affected either through the e-auction platform or through conventional tender processes with the support of Financial Advisors.

13. AFANTOU

Golf and tourist development in two properties in the area of Afantou, Rhodes

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of 100% of shares of two or more Special Purpose Vehicles, established by HRADF for each property (North Afantou and South Afantou) are to be acquired by M.A. Angeliadis (Highest Bidder for the Afantou Golf) and T.N. Aegean Sun Investment Limited (Highest Bidder for South Afantou)	<p>Financial Advisors: Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisors: Potamitis - Vecris</p> <p>Technical Advisors: Dekathlon</p>	<ul style="list-style-type: none"> The overall tender process and the draft contract have been approved by the Court of Audit, and the development plan (Presidential Decree draft) has been reviewed by the Council of State The ESCHADA PD was published in the Government Gazette for the two properties (18 AAP/14.09.2016) Publication of Decision number ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΙΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ57/68153/38450/3273/788 on the Approval of the re-demarcation of the declared archaeological site of Erimokastro - Traounou - Afantou, Municipality of Rhodes, Southern Aegean Region (Government Gazette 70/AAP/2016) through which the overall property, as well as a broader area of 10,000 stremmas approximately is designated an archaeological site Signing of Memorandum of 	<ul style="list-style-type: none"> Issue of certificate of final judgement by the Dodecanese Forestry Department for South Afantou Publication of administrative act of concession of use of the shore and beach, following the finalization of the relevant legislative framework Recording and settlement of irregular buildings in South Afantou Establishment of 3 special purpose vehicles for contribution of the right to the investor for South Afantou Signing of the Share Purchase Agreements (North & South Afantou) Financial closing of transaction (North & South Afantou)

		<p>Understanding between HRADF and the Ministry of Culture, represented by the local Ephorate of Antiquities of the Dodecanese - completion of test sections</p> <ul style="list-style-type: none">• Recording and settlement of irregular buildings in North Afantou• Establishment of 3 special purpose vehicles for contribution of the right to the investor for the North Afantou property	<p>Q1 2019</p> <ul style="list-style-type: none">• Issue by the Cadastral Service of administrative eviction reports for South Afantou
--	--	--	--

14. E-AUCTIONS VII & VIII Part of the existing property portfolio is put on sale through the www.e-publicrealestate.gr website. As a rule these are properties of a small size and value			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of properties through the e-auction platform	<p>Legal Advisors: KLC Public Property Company S.A.</p> <p>Technical Advisors: Public Property Company S.A.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Preparation of dossier for the lawful (Article 9(4) of Law 3986/2011) pre-contractual audit of the draft agreements by the Court of Audit for the property in the Old Town of Nafplio Preparation of signing of contracts a) for the transfer of a percentage of 66.66% indivisibly in the Iniochos hotel b) for the long term 50-year lease of part of the Mana Sanatorium in Arkadia 	<ul style="list-style-type: none"> Search for properties that are mature and suitable to be included in a new development program through the www.e-publicrealestate.gr (e-auction) platform

15. CASTELLO BIBELLI CORFU

Property of an area of 83,844 m², of which the 77,019 m² (the "Property") pertain to the property under development. An area of 6825 m² has been given to the National Gallery and is exempted.

The Property includes the historical building of the "Castello" (1968.25 m²), a building in the neo-Gothic style, built circa 1900, and four ancillary buildings (457.44 m²). The "Castello" and three ancillary buildings have been listed by the Ministry of Culture as historical buildings. The Development will take place through the sale of the shares of the Special Purpose Vehicle (SPV), which will hold a right in rem of ownership of part of the Property – Zone II (Tourism – Recreation use) and surface right on the "Castello" – Zone I (Holiday - Tourist Village use), in accordance with the provisions of the relevant Special Town Planning Development Plan [ESCHADA] (Government Gazette ΑΑΠ/186/2017)

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Transfer of PSV shares	<p>Financial Advisor: Eurobank Equities</p> <p>Legal Advisor Bernitsas Law Firm</p> <p>Technical Advisor: Eurobank Property Services</p>	<ul style="list-style-type: none"> Establishment of SPV (Q1 2019) 	<ul style="list-style-type: none"> Financial closing (Q1 2019)

16. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ PLOT Plot of land outside of the town plan, in the Municipality of Markopoulos, Attica, with an area of approximately 1000 stremmas (590 stremmas for development) with buildings and sports and supporting facilities of the Olympic Riding Center			
Development Method Long-term Concession	Advisors Financial Advisors: ALPHA BANK Legal Advisors: PLATIS - ANASTASIADIS Technical Advisors: ASPA DESIGN	Current Status <ul style="list-style-type: none"> • Discussion of the updated Special Town Planning Development Plan [ESCHADA] at the Central Management Committee for the Development of Public Assets • Submission of the Strategic Environmental Impact Assessment to the DIPA with the purposes of posting it for consultation • Market sounding • Preparation of tender documents 	Subsequent Steps <ul style="list-style-type: none"> • Approval of ESCHADA PD by the Central Management Committee for the Development of Public Assets • Pre-marketing • Launch of tender process

THERMAL SPRINGS PROPERTIES

HRADF holds a significant portfolio of properties that have thermal springs on them. The largest part of the portfolio is in the geographical region of the Fthiotida Prefecture and includes the properties: Thermal Springs of Thermopyles, Thermal Springs of Loutropoli Kammena Vourla, Thermal Springs of Kammena Vourla Camping, Thermal Springs of Ypati and Thermal Springs of Platystomo. Moreover, the property of the Thermal Springs of Kythnos and the Aidipos Spa belong to HRADF.

17. XENIA & THERMAL SPRINGS OF KYTHNOS

The property has a plot area of 7200 m². The existing buildings, with a total area of 4685 m² are: Hotel (XENIA) with a capacity of 46 rooms, Spa (listed building), old unfinished wing. In the framework of the development of the Kythnos property, due to its particularity as a historical Spa built by Hansen and Ziller, the building complex has been listed, a fact that requires special handling

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Surface right for 99 years	Financial Advisors: PIRAEUS BANK Legal Advisors: KLC Technical Advisors: TECHNEDROS	<ul style="list-style-type: none"> • Publication of Ministerial Decision of approval of the architectural preliminary design • The first tender process that was conducted with end date for offers on 25/6/2018, was declared a failure due to the late submission of the offer • An RFP of a 2nd tender process has been posted (7/12/18) • The ETAD BoD granted its approval for the concession of the thermal springs to the highest bidder for 99 years against a specific lump sum consideration 	<ul style="list-style-type: none"> • Submission of offers (up to 22/3/2019)

18. PROPERTY OF LOUTROPOLI KAMMENA VOURLA
 The total area of the Property for development is 468,125 m². It includes the facilities of the "Galini" hotel and various other buildings, which are abandoned in their majority. The property had been leased to the Mitsis Group, while retaining an Option Right in case of future development. The formal dissolution of the relationship is required, with the simultaneous waiver by the NBG of the pre-emptive right

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Under discussion	<p>Financial Advisors: ALPHA BANK</p> <p>Legal Advisors: KLC</p> <p>Technical Advisors: DEKATHLON</p>	<ul style="list-style-type: none"> The total area of the Property for development is 468,125 m². It includes the facilities of the "Galini" hotel and various other buildings, which are abandoned in their majority. The property had been leased to the NBG, which had subleased it to the Mitsis Group, while retaining an Option Right in case of future development. The formal dissolution of the relationship is required, with the simultaneous waiver by the NBG of the pre-emptive right Legal maturation actions for the final recording of the areas that can be developed Completion of hydrogeological and sanitary reports for the 5 springs Market sounding An assessment study is being drawn up regarding the relationship of ETAD with NBG 	<ul style="list-style-type: none"> Preparation of ESCHADA and SEIA study by the end of the Q1 2019 Presentation of ESCHADA at the Central Management Committee Waiver of pre-emptive right by NBG Issue of Government Gazette on recognition of springs Assessment of thermal springs asset by ETAD

19. KAMMENA VOURLA CAMPING PROPERTY Coastal property with a total area of 1,061,955 m ² , of which suitable for development are the 850,160 m ² . It includes abandoned Camping facilities of the GNTO			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Under discussion	Financial Advisors: ALPHA BANK Legal Advisors: KLC Technical Advisors: DEKATHLON	<ul style="list-style-type: none"> • Legal maturation actions for the final recording of the areas that can be developed • Completion of hydrogeological and sanitary reports for the 1st spring 	<ul style="list-style-type: none"> • Preparation of ESCHADA and SEIA Study • Issue of Government Gazette on recognition of spring • Collaboration with Ministry of Environment and Ministry of Tourism for broadening the thermal spring tourism uses • Pre-marketing

20. THERMOPYLES PROPERTY The total area of the property is 785,398 m ² and includes spa and hotel facilities (abandoned)			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Under discussion	<p>Financial Advisors: ALPHA BANK</p> <p>Legal Advisors: KLC</p> <p>Technical Advisors: DEKATHLON</p>	<ul style="list-style-type: none"> Finalization of archaeological designation zones. A Government Gazette is expected with the demarcation of archaeological zones A and B Review of issue of designation as forest land Concession of buildings to Region for housing of refugees Consisting of building to National Highways Traffic Police 	<ul style="list-style-type: none"> Finalization of uses and building terms in archaeological zone B, as it emerged from the decision of the Ministry of Culture and Sports Preparation of ESCHADA and SEIA Study

21. GOURNES HERAKLION Property of "Former US Military Base of Gournes" with an area of 345,567 m ² Located in the Municipality of Chersonisos, in the Regional Unit of Heraklion of the Region of Crete.			
Development Method Transfer of PSV shares	Advisors Financial Advisors: EUROBANK Legal Advisors: Potamitis - Vecris Law Firm Technical Advisors: DEKATHLON	Current Status <ul style="list-style-type: none"> Strategic Environmental Impact Assessment (SEIA) Consultation 	Subsequent Steps <ul style="list-style-type: none"> Approval of SEIA at end of Q1 2019/ Approval of Draft PD by the Central Management Committee at the start of Q2 2019 Launch of tender process within Q2 2019

<p>22. PROPERTY FORMERLY OWNED BY ERT SA IN PERAIA, THESSALONIKI Property with an area of 760,807 m², formerly owned by ERT SA, in Peraia, Thermaikos Municipality, Thessaloniki Prefecture. There are old and derelict buildings on the plot with the total area of 2665 m².</p>			
<p>Development Method</p> <p>Under discussion</p>	<p>Advisors</p> <p>Financial Advisors: ALPHA BANK</p> <p>Legal Advisors:</p> <p>Technical Advisors:</p>	<p>Current Status</p> <ul style="list-style-type: none"> • Actions relating to the update of the legal and technical audit • Pre-marketing, research for the best method to develop the property through scenarios 	<p>Subsequent Steps</p> <ul style="list-style-type: none"> • Several alternatives are being considered, including the return the property to the Greek State in order to be granted to Alexandria Innovation Zone (Zoni Kainotomias) for the creation of a Technological Park

23. FORMER CONSTRUCTION SITES OF THE RIO - ANTIRRIO BRIDGE PROJECT ABK 314 Property with an area of 2.13,583.51 m ² , which consists of four non-adjacent plots in the north end of the Rio-Antirrio bridge. There are no buildings on the plot			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale as is	Financial Advisors: EUROBANK Legal Advisors: Technical Advisors:	<ul style="list-style-type: none"> • Actions for technical maturation regarding the correction of the onshore port zone • Briefing of potentially candidate investors 	<ul style="list-style-type: none"> • Tender process (Q1 2019)

<p>24. FORMER EOMMEX PROPERTY, ON KORYZI AND THRAKIS STREETS IN TAVROS (MUNICIPALITY OF TAVROS-MOSCHATO) Property (ABK 3077) with recorded area 3293.73 m² in the Municipality of Tavros-Moschato on Thrakis-Koryzi and Timotheou Evgenikou Streets, within the street planning zone, with five buildings of the total area of 1526 m²</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale	<p>Financial Advisors: EUROBANK</p> <p>Legal Advisors: Galani Pittas Law Firm</p> <p>Technical Advisors: Technedros S.A.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • A kickoff meeting has taken place with the legal and technical advisor for the completion of the actions necessary for placing the property under the tender process • Pre-marketing, by the financial advisor • Legal and technical maturation actions are being made by the project team 	<ul style="list-style-type: none"> • Launch of tender process (Q1 2019)

COMPLETED PROJECTS

<p>1. ASTIR VOULIAGMENIS Astir Palace Hotel Complex SA, including the subsidiary Marina operator</p>		
<p>Development Method</p> <p>Sale of 81,122,156 shares of company Astir Palace SA</p> <p>The tender process is conducted by National Bank SA</p>	<p>Advisors</p> <p>Financial Advisors: Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisors: Potamitis - Vecris</p> <p>Technical Advisors: Dekathlon</p>	<p>Current Status</p> <ul style="list-style-type: none"> • JERMYN, which is a joint venture of Turkish and Arab investors, has signed the contract on September 17, 2014 • The ESCHADA PD was issued for the plot (191 AAP/04.10.2016) • The financial closing of transaction was completed on 27.10.2016

2. REGIONAL AIRPORTS Long-term Concession to third parties of the right of management, administration, operation, development, expansion, maintenance and exploitation of the 14 regional airports			
Development Method	Advisors	Current Status	Next steps for monitoring the concession
Long-term (40+10 years) concession 14 Regional Airports distributed into 2 groups of 7 airport each	<p>For the 14 Regional Airports</p> <p>Financial Advisors: Citi Bank EFG Eurobank</p> <p>Legal advisors: Norton Rose Drakopoulos & Vassalakis YourLegalPartners</p> <p>Technical Advisors: Doxiadis</p>	<p>14 regional airports:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Award of contract in December 2014 to the joint venture of companies Fraport - Slentel for the amount of €1.2 billion, +28.5% of EBITDA, plus annual concession fee of €23 million • Additional cumulative, physical, social and other benefits in the order of €4.6 billion • Approval of Concession Agreement and Tender Process by the Court of Audit (January 2015) • Signing of Concession Agreement (December 2015) and ratification by the Parliament (May 2016) • Concession Commencement Date and Delivery of use of the Concession Areas of the 14 Regional Airports (11 April 2017) • Creation and establishment of Interconnection Committee and appointment of Representatives of Grantor, State and Concessionaire in accordance with article 7 of the Concession Agreements (May 2017) 	

		<ul style="list-style-type: none"> • Ratification of the Amendment Agreements dated 24/03/2017 into the main body of the Concession Agreements by the Hellenic Parliament (June 2017) • Monitoring by HRADF of the implementation and application of the Concession Agreements with the assistance of the Legal and Technical Advisors of the Transaction Establishment and meeting of an informal special Working Group between HRADF, Concessionaire, Ministry of Finance and Hellenic Civil Aviation Authority, for the amendment of the Annexes of the Concession Agreements <ul style="list-style-type: none"> - Establishment of an informal special Working Group between the Staff Team of the Hellenic Air Force, the Civil Aviation Authority, the Concessionaire and HRADF on matters pertaining to amendments of the Annexes of the Concession Agreements and on operational matters in joint use airports <p style="text-align: center;">Signing of Amendment Agreement of relevant Annexes of the Concession Agreements (HRADF/concessionaire/Greek State)</p>	
--	--	--	--

3. PIRAEUS PORT AUTHORITY

The largest Port Authority of Greece, PPA SA, has a long term concession agreement with the Greek State for the use of the port until 2052 and is a company listed on the Athens Stock Exchange.

Development Method	Advisors	Current Status	Next steps for monitoring the concession
<p>Sale of 67% of the share capital of Piraeus Port Authority SA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 51% was transferred and cleared at the Transaction Closing, in August 2016. • Moreover, 16% is to be transferred in at least 5 years after the Transaction Closing, on condition of the completion of the mandatory investments <p>After completion of the transfer of 16%, HRADF will hold 7% of the shares of PPA</p>	<p>Financial Advisors: Morgan Stanley Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisors: Freshfields AKL</p> <p>Technical Advisors: HPC Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cosco Group (Hong Kong) Limited was declared Preferred Investor for the acquisition of 67% of the share capital of PPA The price that was offered is 22 euro per share, namely €368.5 million in total. • The Share Purchase Agreement was signed on 8/4/2016 • On 10/8/2016, the transfer of 51% was completed for €280.5 million • The total value of the agreement was estimated at €1.5 billion 	<ul style="list-style-type: none"> • The price of €88 million that corresponds to 16% of the shares has been placed in an escrow account • The transfer will be completed in at least 5 years after implementation of the mandatory investments plan amounting to €300 million

4. THESSALONIKI PORT AUTHORITY The second largest port authority of Greece, ThPA SA, has a long-term concession agreement with the Greek State for the use of the port up to 2051 and is a company listed on the Athens Stock Exchange.			
Development Method	Advisors	Current Status	Next steps for monitoring the concession
Sale of 67% of the share capital of Thessaloniki Port Authority SA HRADF today holds 7% of the shares	Financial Advisors: Morgan Stanley Piraeus Bank Legal Advisors: Freshfields AKL Technical Advisors: HPC Marnet	<ul style="list-style-type: none"> The Share Purchase Agreement and Shareholders Agreement was signed on 12/12/2017 The transaction was approved by the Competition Commission on 24/1/2018 The Revised Concession Agreement between ThPA SA and the Greek State was signed on 2/2/2018 The Revised Concession Agreement was ratified by the Hellenic Parliament on 7/3/2018 The transaction was completed on 23/3/2018 with the transfer of the shares 	<ul style="list-style-type: none"> Completion of staffing of the Office of the Ports Public Authority in Thessaloniki, to ensure their proper operation

5. TRAINOSE TRAINOSE S.A. is engaged in the provision of traction services for the rail transportation of passengers and freight, the development, organization and exploitation of logistics services of any nature			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of 100% of the share capital of TRAINOSE SA	Financial Advisors: Investment Bank of Greece (IBG) Kantor Legal Advisors: Law Firm Bernitsas, Hogan Lovells Technical Advisors: Louis Berger	<ul style="list-style-type: none"> The Share Purchase Agreement was signed between HRADF and Ferrovie dello Stato Italiane on 18/1/2017 The transfer of 100% of the share capital was completed on 14/9/2017 	

<p>6. OTE (Hellenic Telecommunications Organisation) OTE is the largest telecommunications provider in the Greek market, and together with its subsidiaries is one of the leading telecommunications groups in South-eastern Europe. OTE is one of the three largest companies, according to its capitalisation, on the Athens Stock Exchange. OTE is also listed on the London Stock Exchange (LSE)</p>			
Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
<p>The Greek State transferred to HRADF 24,507,520 ordinary registered shares (5% of the share capital) of OTE SA (18/11/2016, ICRP 260, Government Gazette B' 3723)</p> <p>The Greek State retains 1% of the share capital of OTE, exercising the voting rights of 5% of the share capital of OTE which it transferred to HRADF, as well as the voting rights of the IKA shares that represent 4% of the share capital of OTE.</p> <p>According to the Shareholders Agreement dated 14.05.2008, between the Greek State and Deutsche Telecom AG, as amended and in force, which HRADF had entered into (the "Shareholders Agreement") provides for the right of first refusal of Deutsche Telecom AG in the case of sale of shares</p>	<p>Financial Advisor: Credit Suisse Piraeus Bank</p> <p>Legal Advisor: Lampadarinos & Partners</p>	<ul style="list-style-type: none"> On 12.02.2018, HRADF launched a tender process to sell off 24,507,520 ordinary registered shares of OTE SA. The tender process was completed on 15/03/2018, without submission of offers. According to the Shareholders Agreement, following a letter sent by HRADF on 16.03.2018, Deutsche Telecom AG exercised the first refusal right with its letter dated 20.03.2018 The transaction file was submitted to the Court of Audit on 16.04.2018 and its evaluation by the Court of Audit was completed and the Draft Agreement was approved The shares were transferred on 30/05/2018 	
<p>7. DESFA [Hellenic Gas Transmission System Operator] DESFA is a 100% subsidiary of DEPA and has in its ownership, operates, maintains, manages, exploits and develops the National Natural Gas System (ESFA) and the Liquefied Natural Gas (LNG) terminal on the island of Revythousa</p>			

Development Method	Advisors	Current Status	Subsequent Steps
Sale of 66% (31% of HRADF - 35% of Hellenic Petroleum) in the share capital of DESFA	Financial Advisors: Alantra Corporate Advisors S.A. Alpha Bank S.A. Legal Advisors: Koutalidis Law Firm Clifford Chance LLP Holman Fenwick Willan LLP	<ul style="list-style-type: none"> The financial closing of the transaction took place on 20.12.2018 	

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος

Υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΑΚΟΣ

Τα Μέλη

Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης
και Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΟΡΛΑΣ

Οικονομικών

ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Επικρατείας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Επικρατείας

ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ

ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗΣ

ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗΣ